LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Région du Grand Toronto

Date de diffusion : janvier 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualites habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

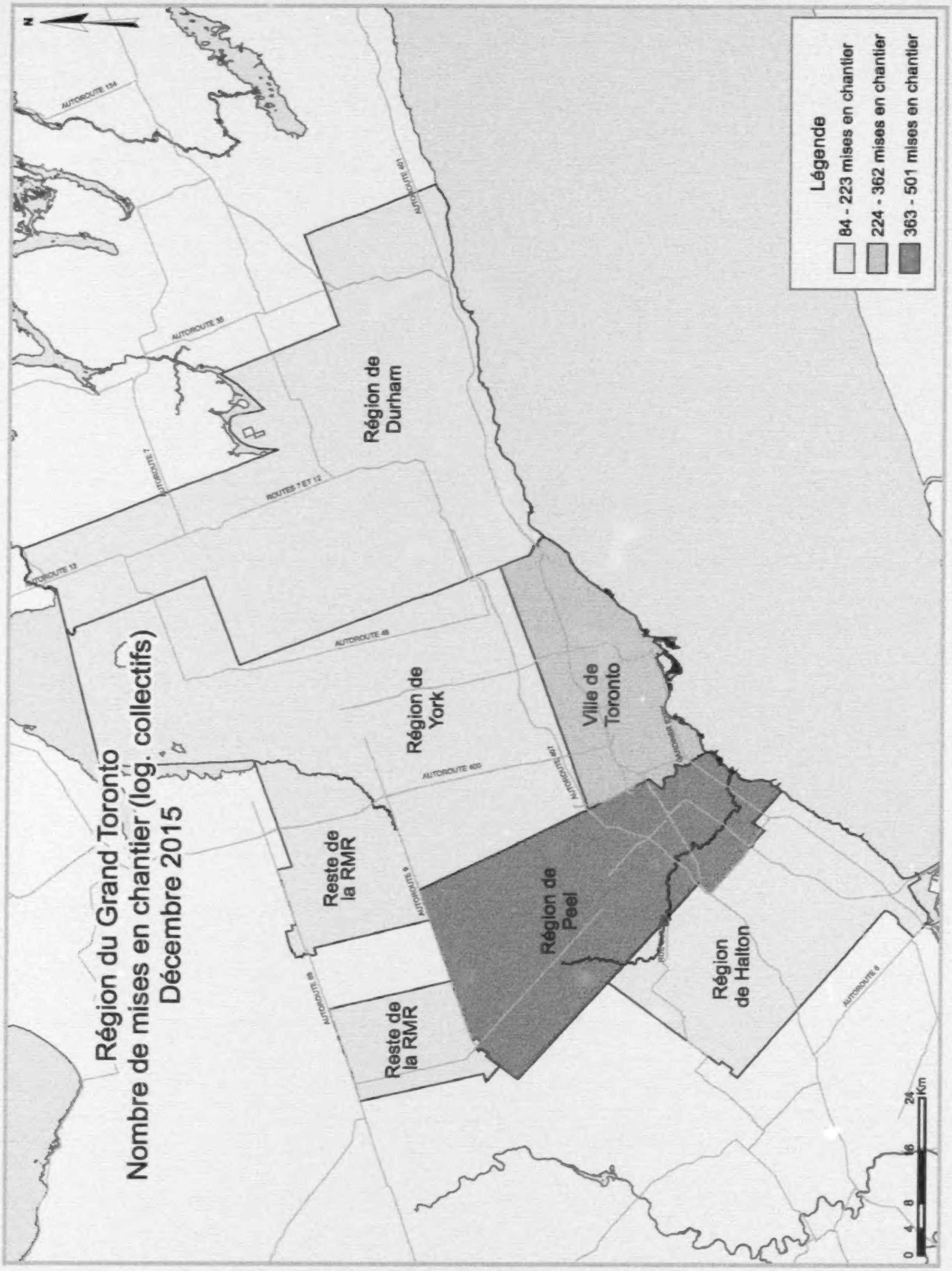
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

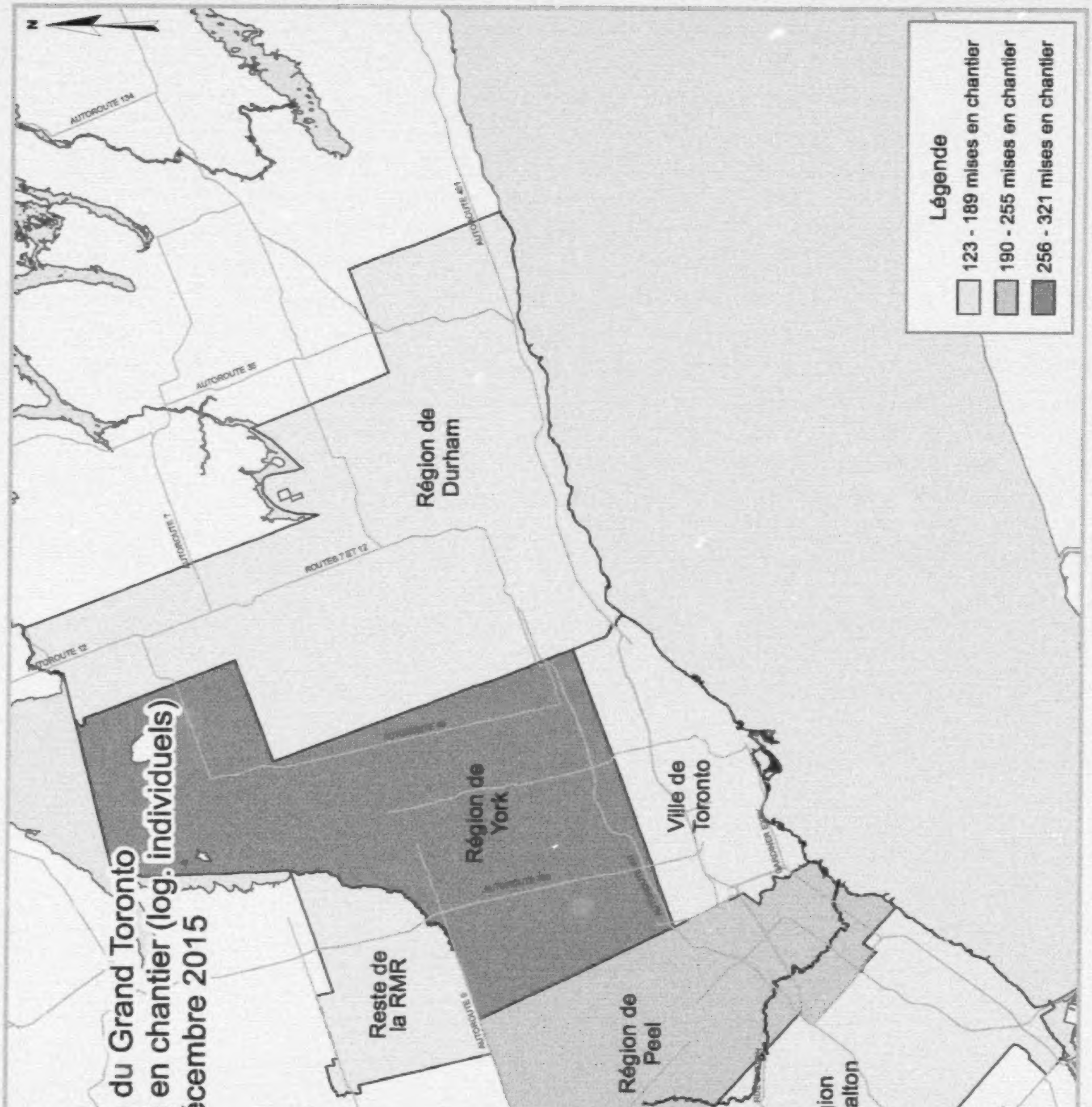
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

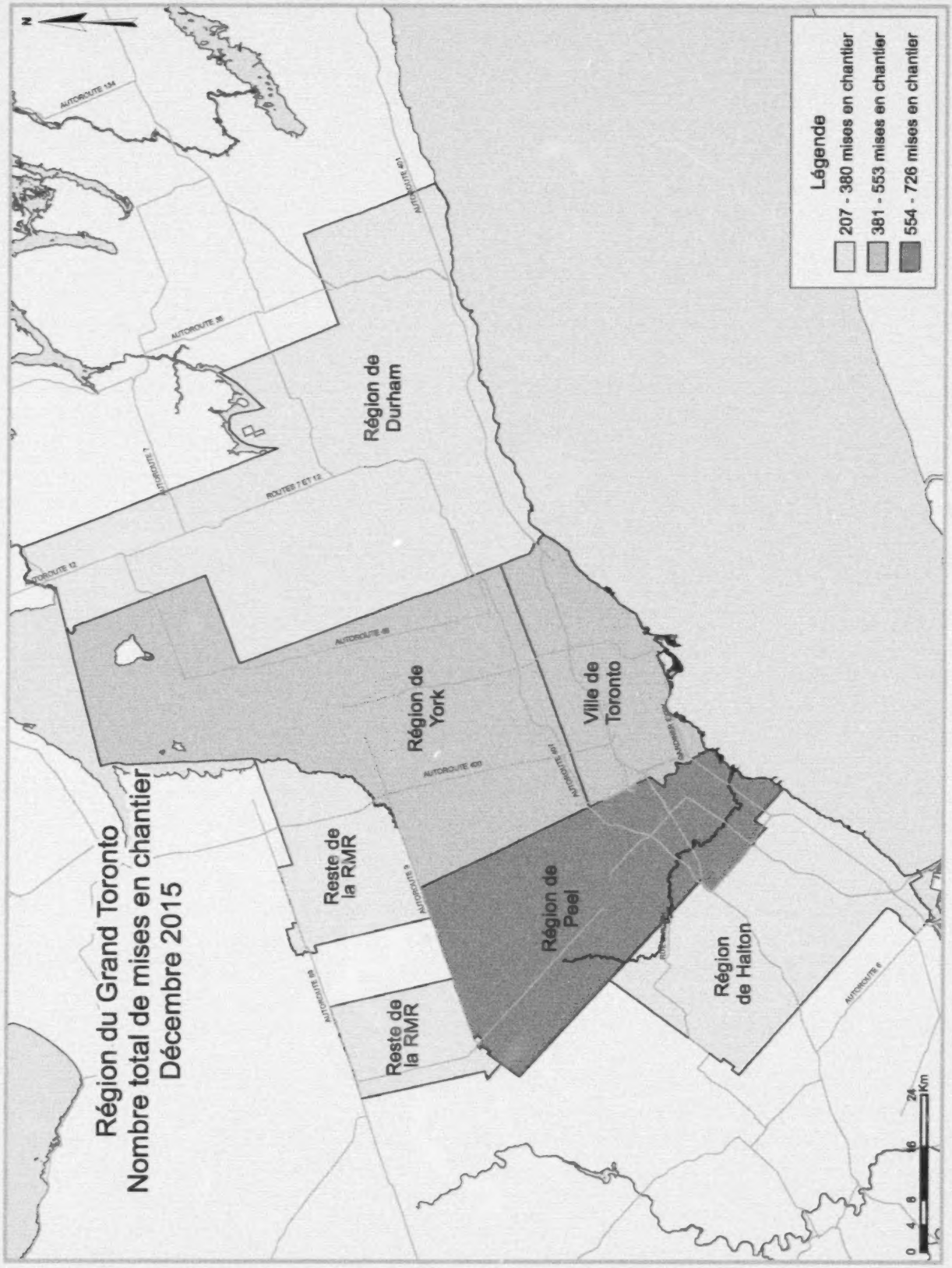
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

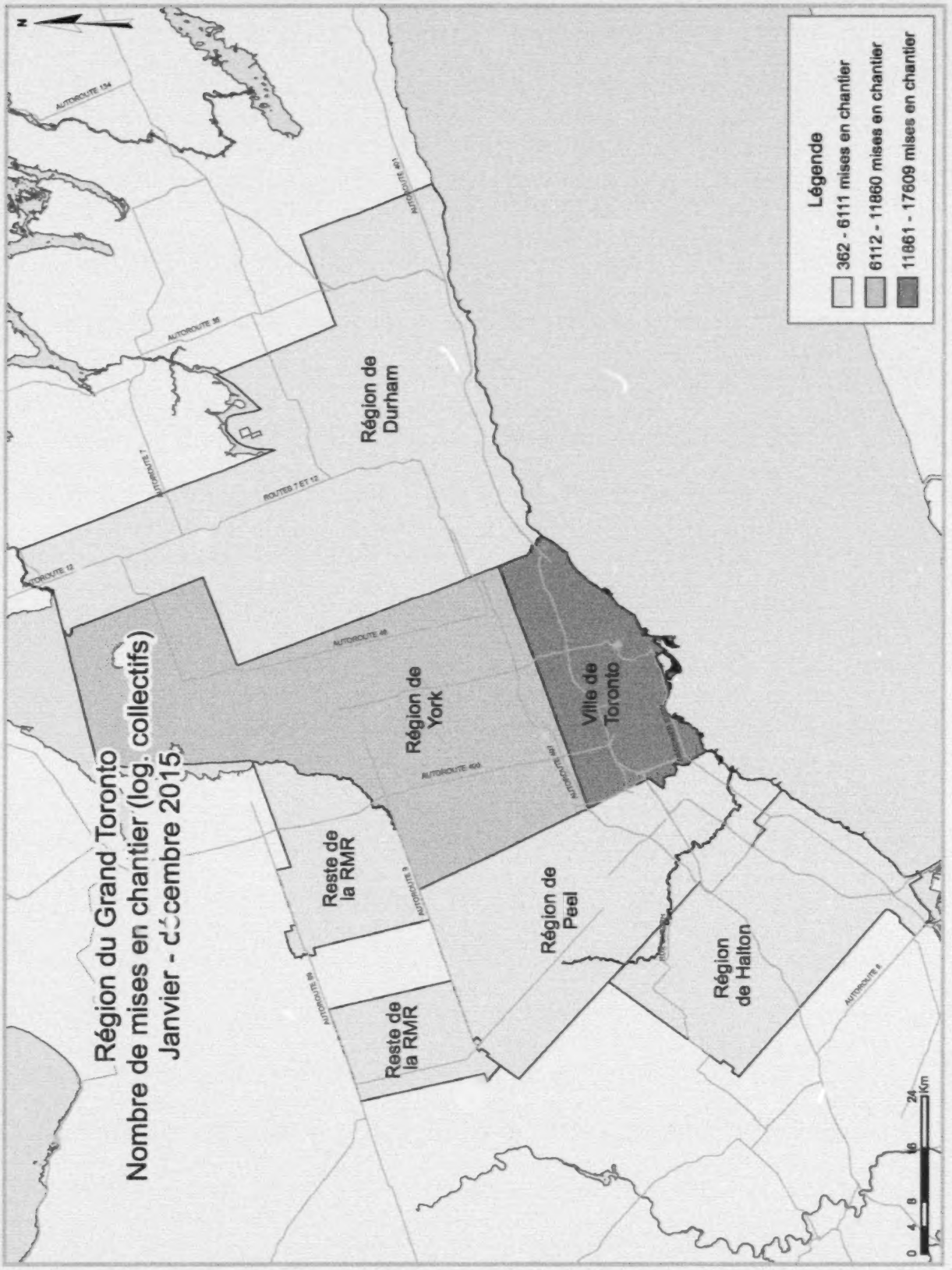
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

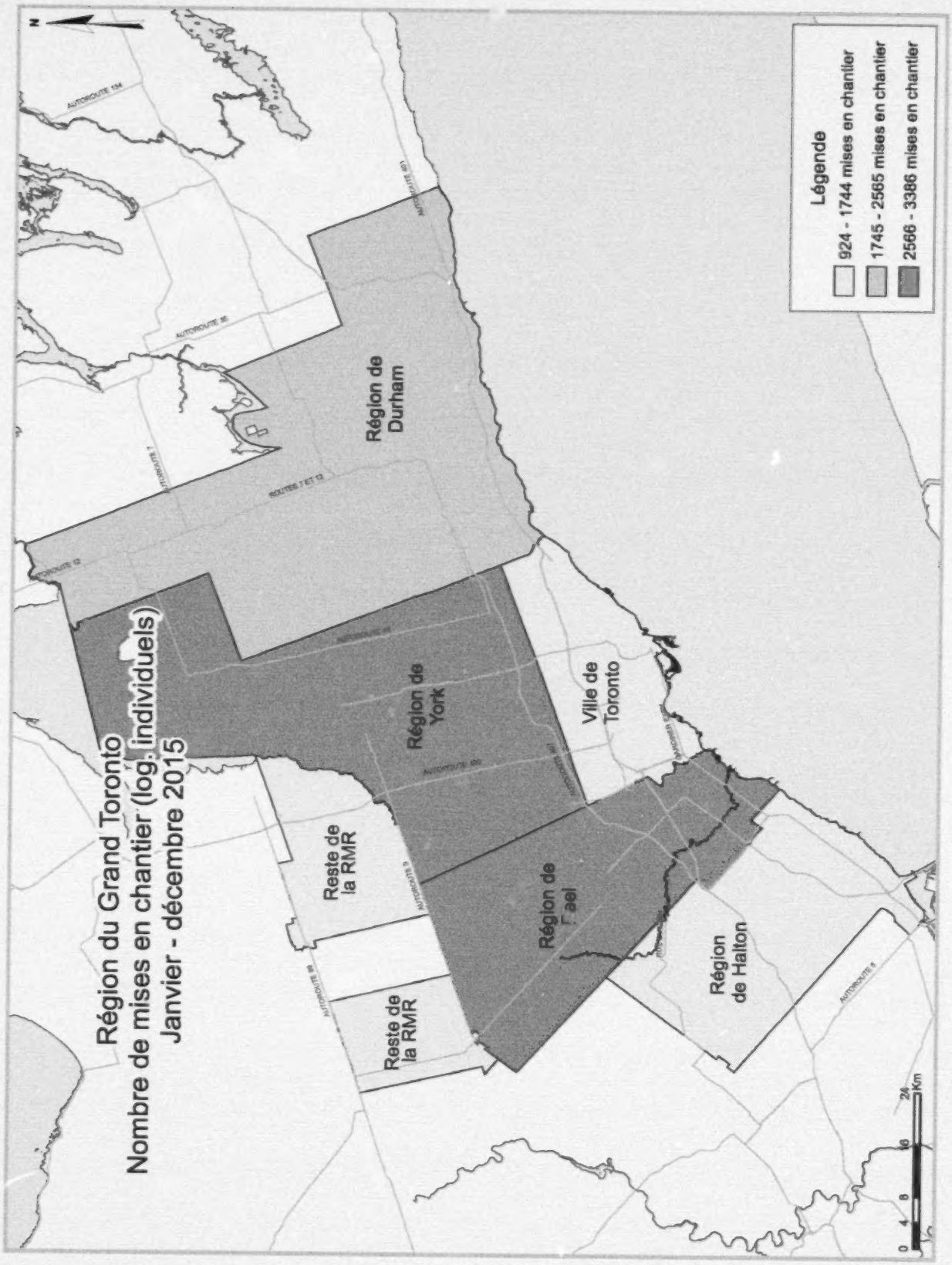
www.schl.ca/observateur

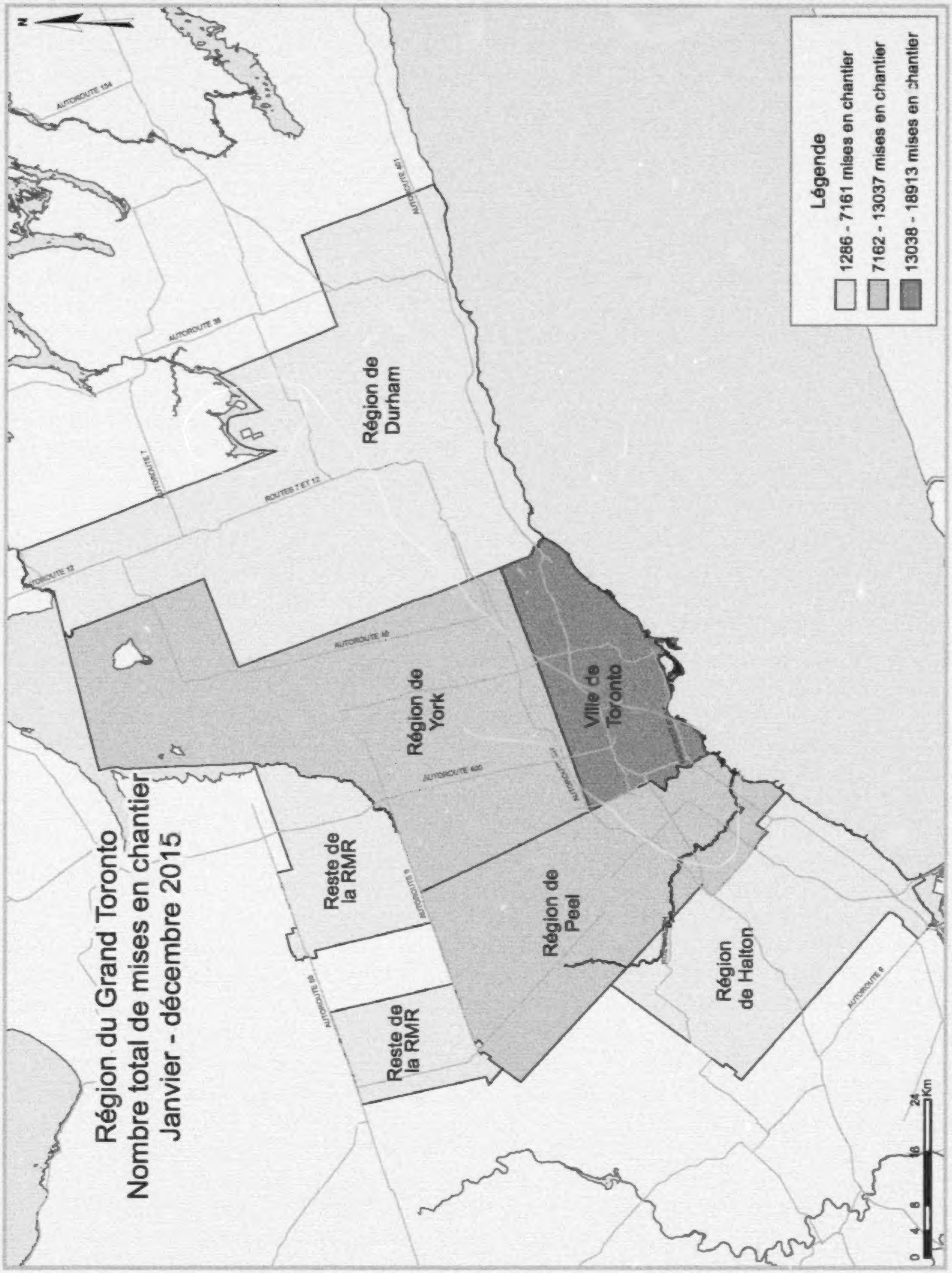

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2015
Légende
84 - 223 mises en chantier
224 - 362 mises en chantier
363 - 501 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
N
0 4 8 16 24 Km

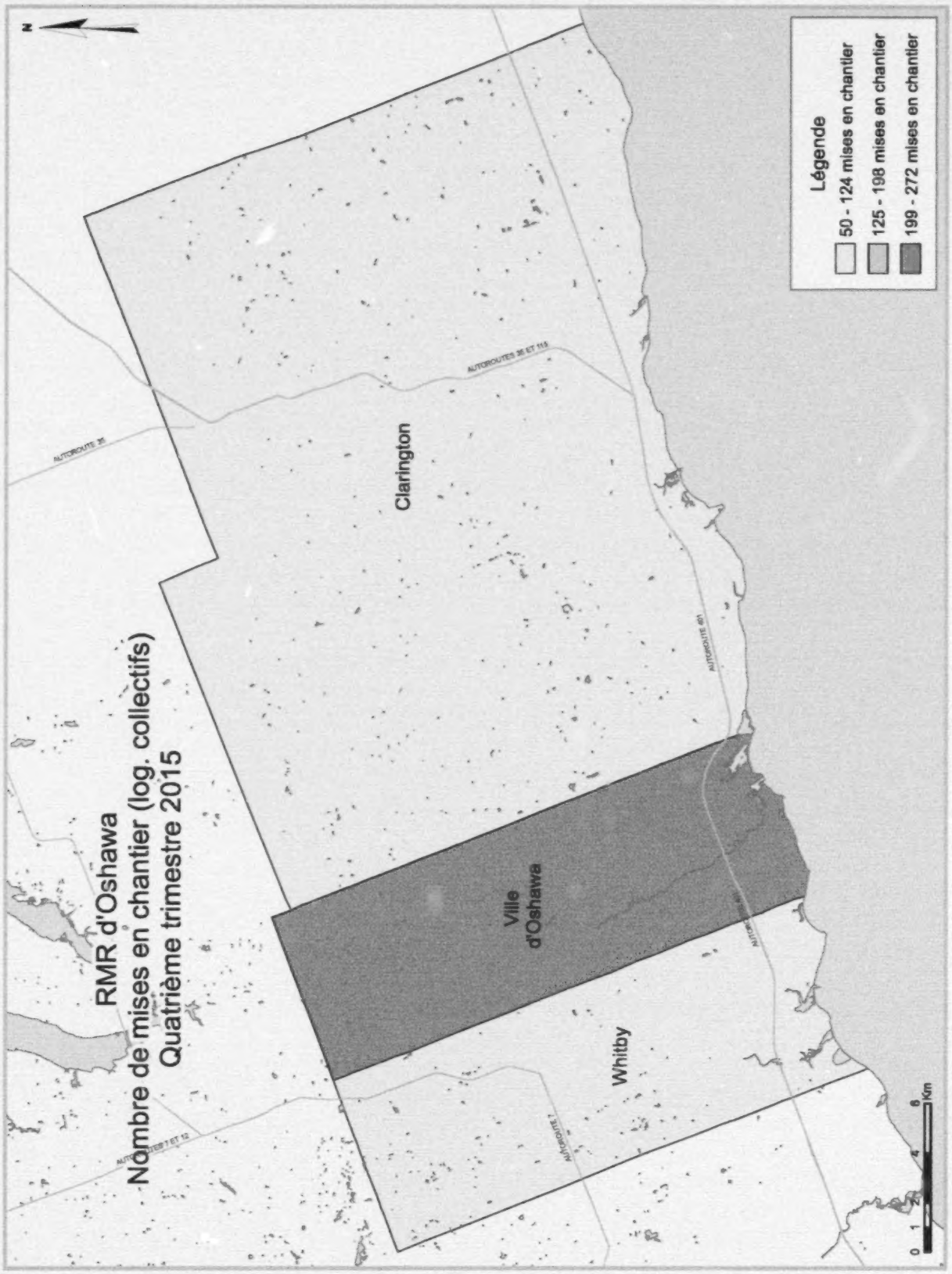

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Décembre 2015
Légende
123 - 189 mises en chantier
190 - 255 mises en chantier
256 - 321 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 6
N
0 4 8 16 24
Km

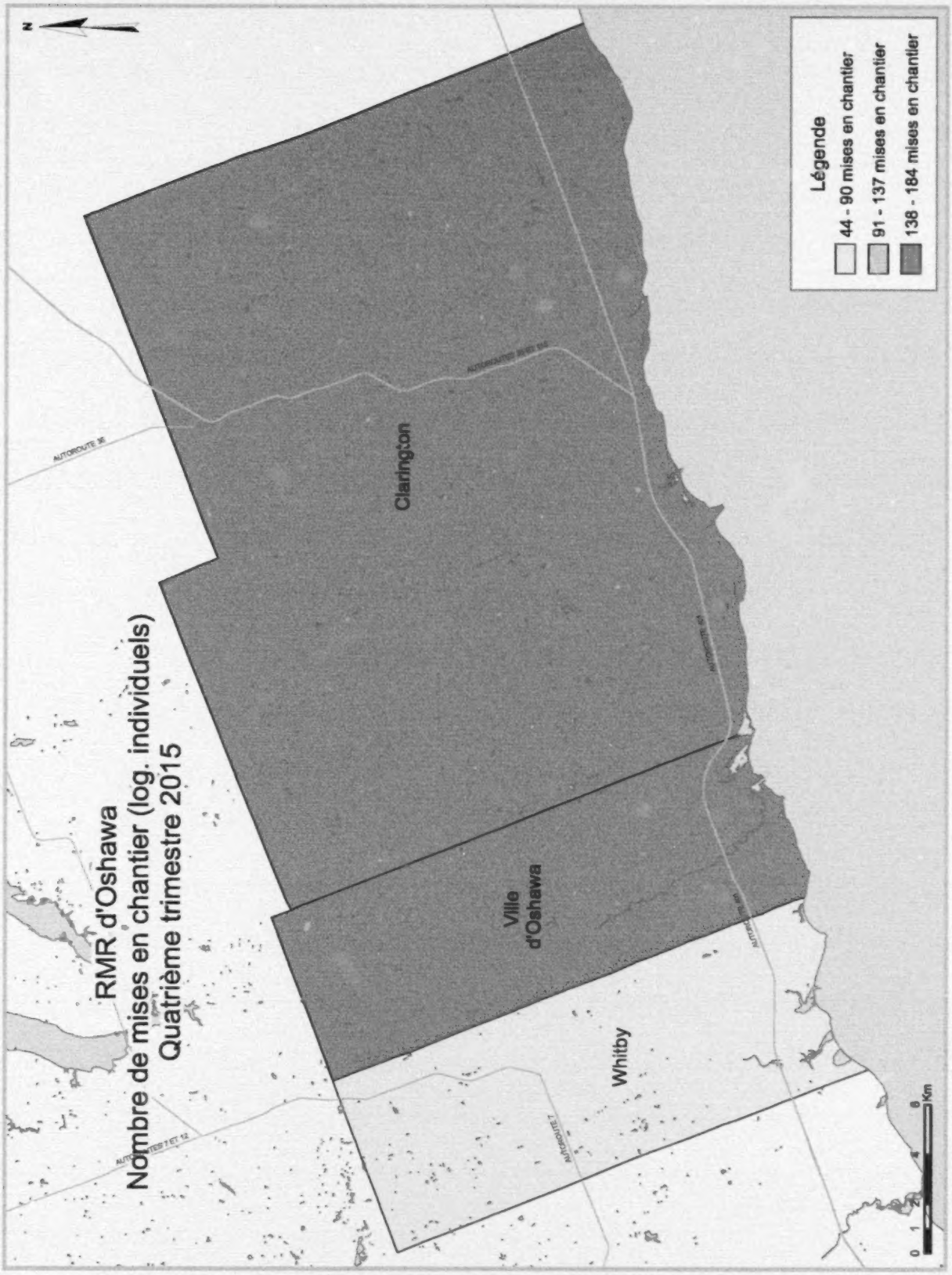

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2015
Légende
207 - 380 mises en chantier
381 - 553 mises en chantier
554 - 726 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km

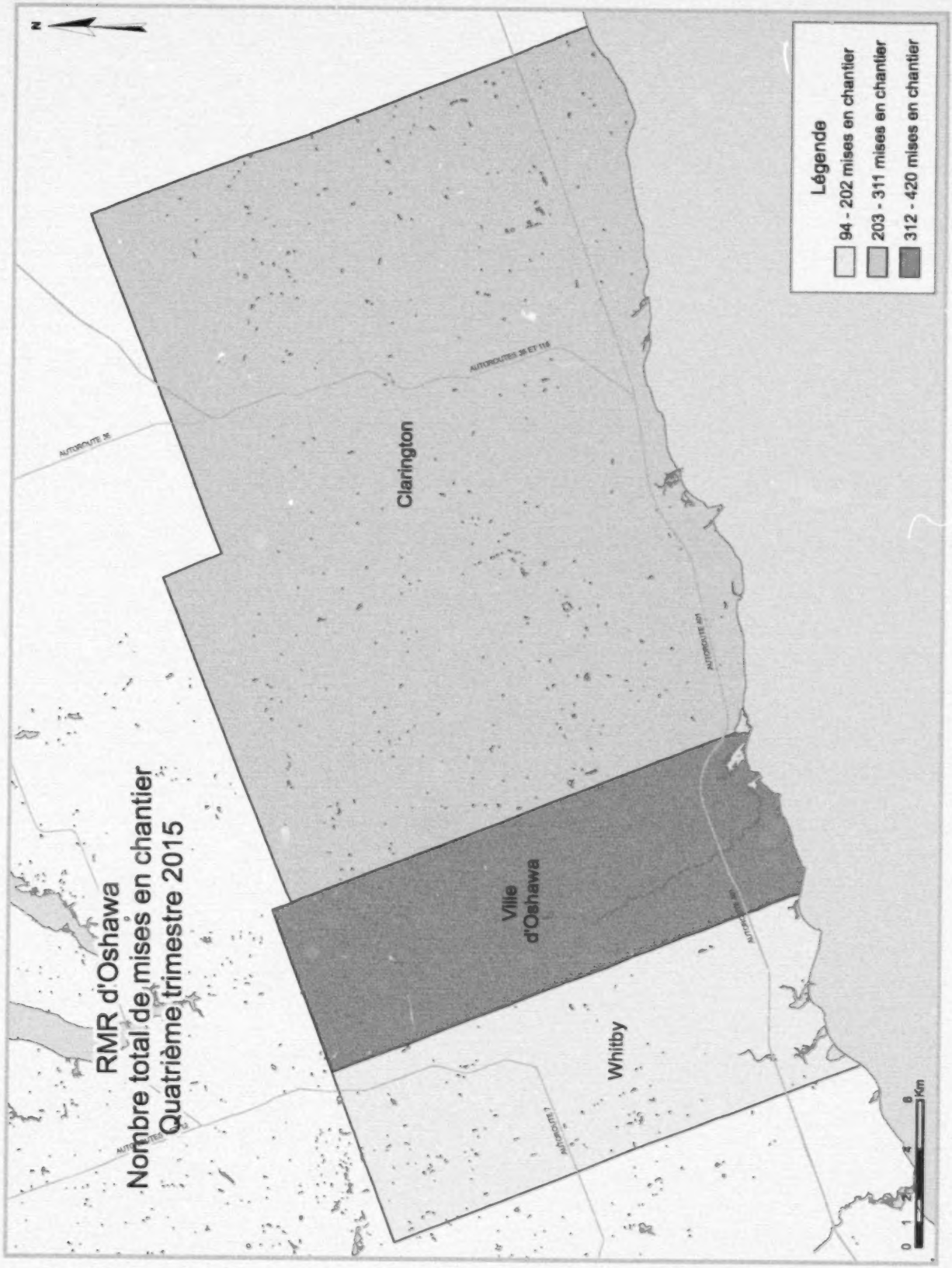

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2015
Légende
362 - 6111 mises en chantier
6112 - 11860 mises en chantier
11861 - 17609 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 50
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km

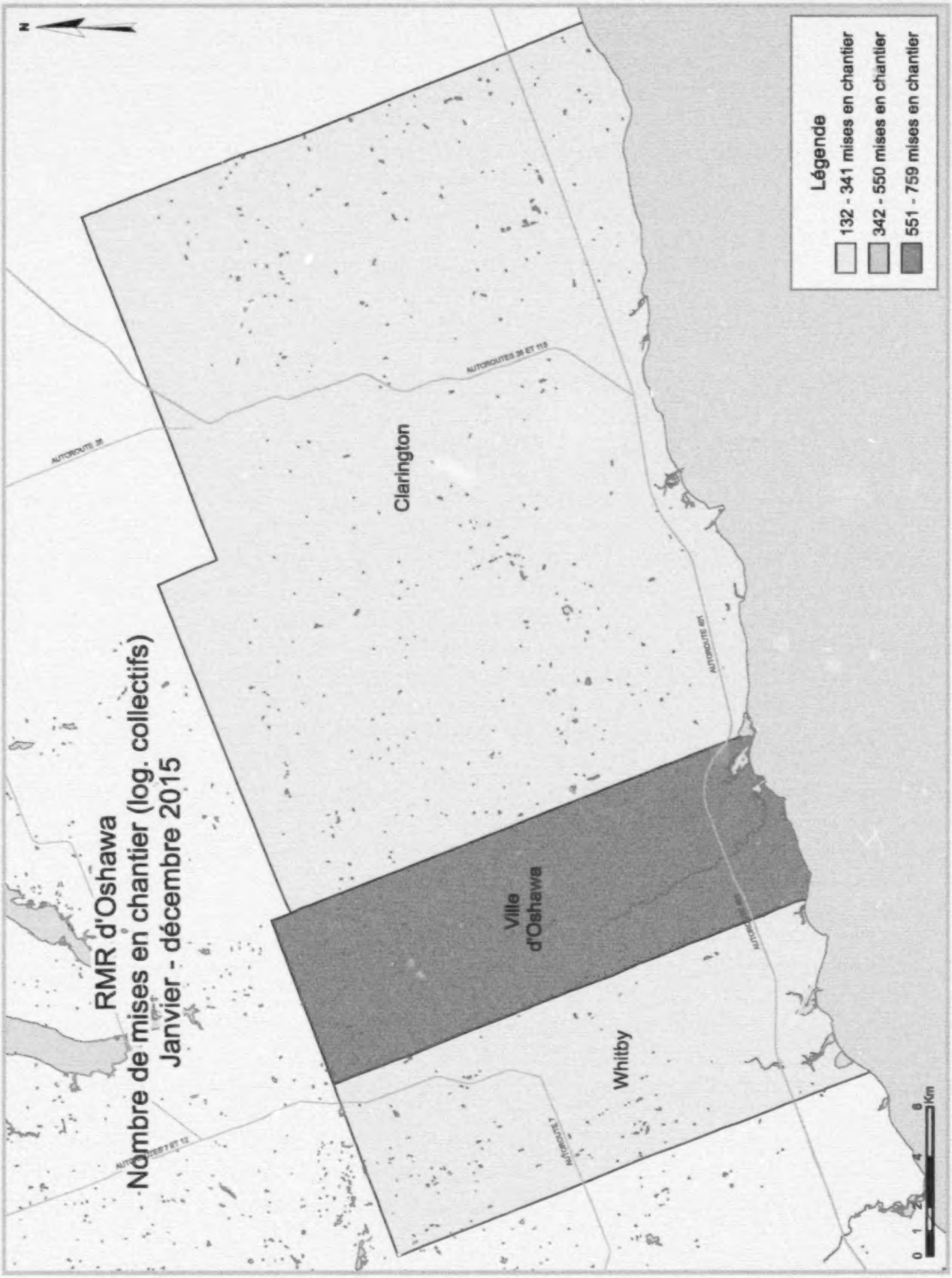

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2015
Légende
924 - 1744 mises en chantier
1745 - 2565 mises en chantier
2566 - 3386 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 410
AUTOROUTE 6
ROUTES 7 ET 12
0 4 8 16 24 Km

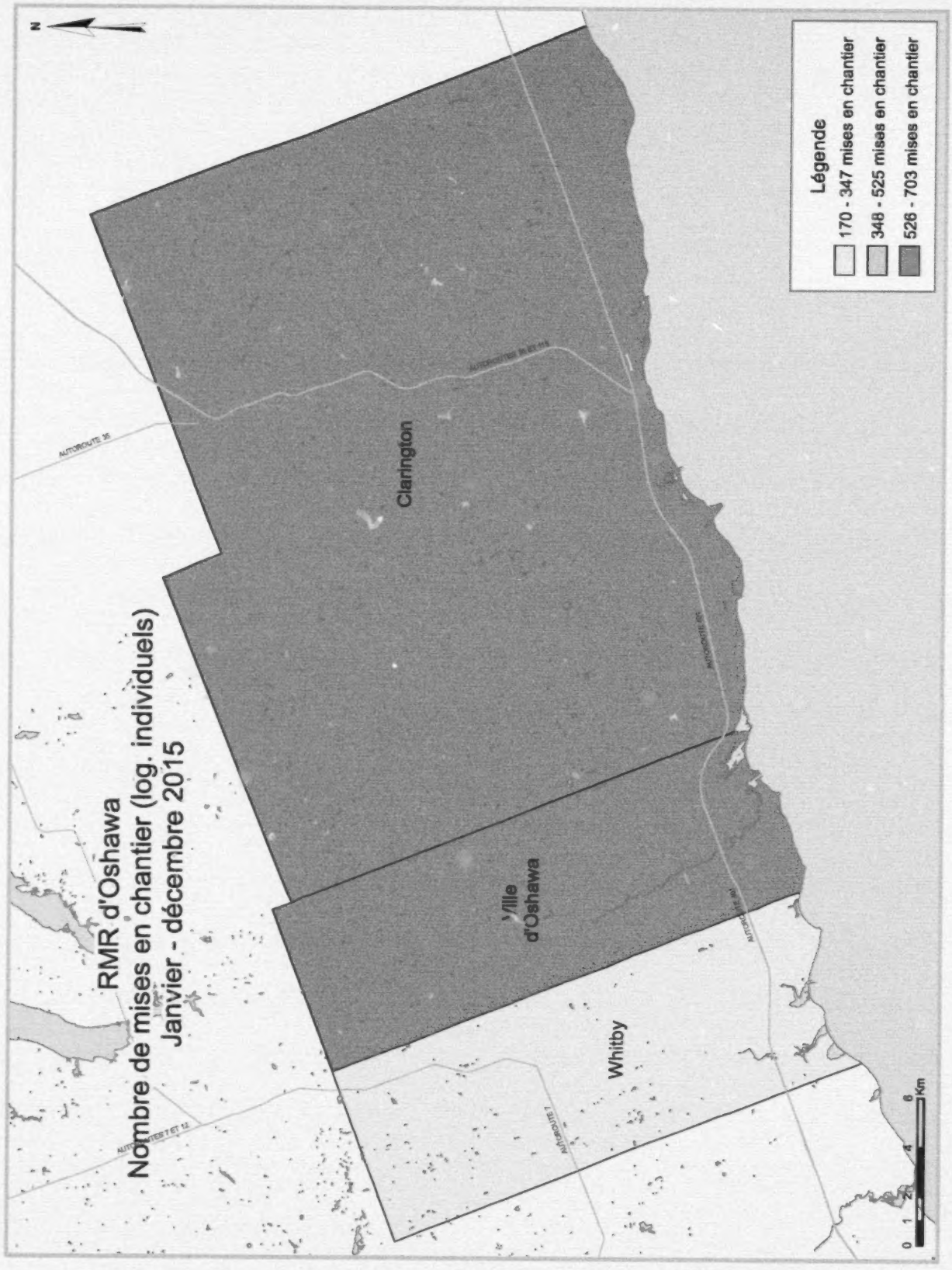

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2015
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Légende
1286 - 7161 mises en chantier
7162 - 13037 mises en chantier
13038 - 18913 mises en chantier
0 4 8 16 24 Km
N

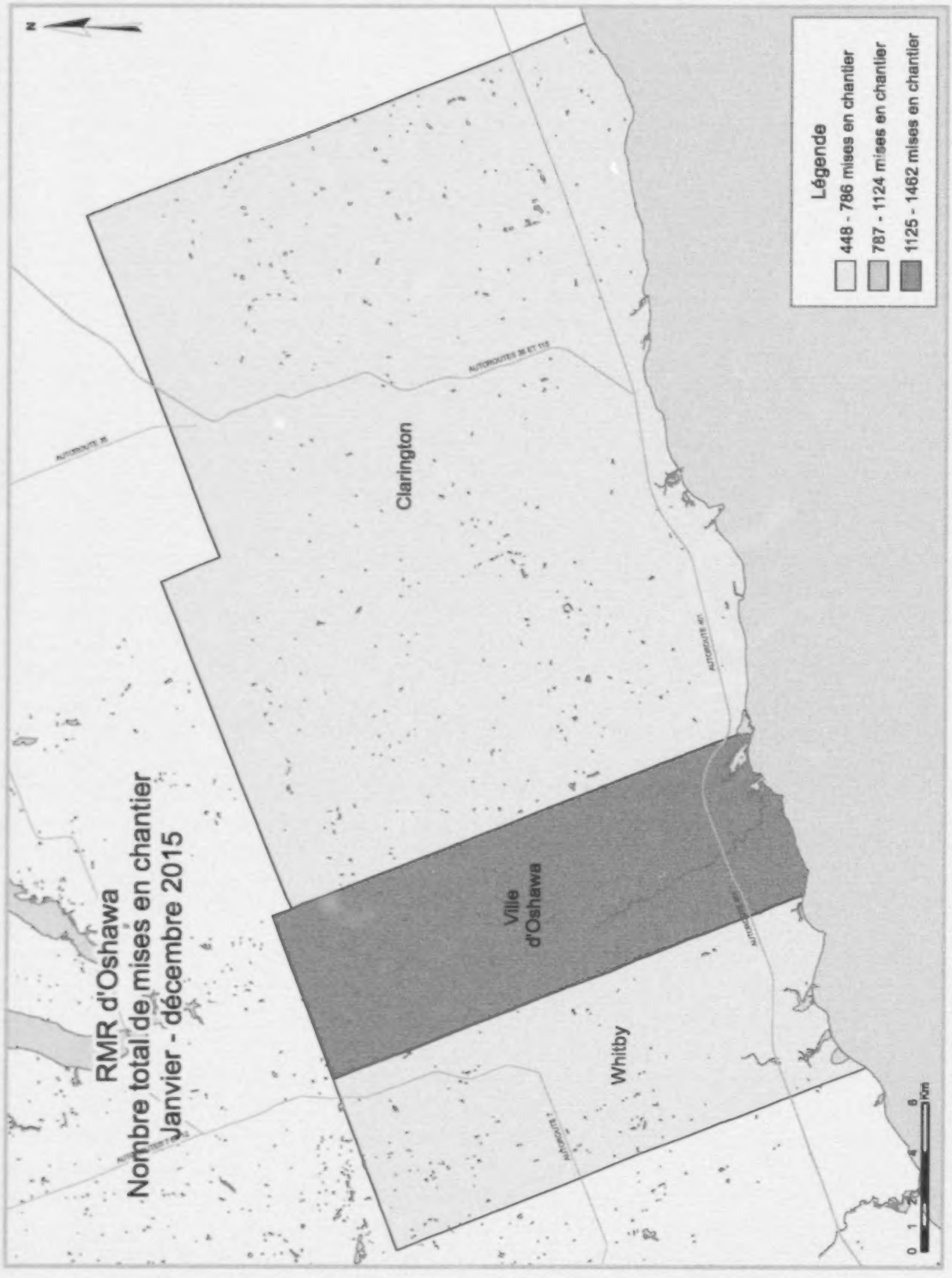

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Quatrième trimestre 2015
Légende
50 - 124 mises en chantier
125 - 198 mises en chantier
199 - 272 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 7 ET 12
N
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Quatrième trimestre 2015
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
Légende
44 - 90 mises en chantier
91 - 137 mises en chantier
138 - 184 mises en chantier
N
0
4
8
Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Quatrième trimestre 2015
Légende
94 - 202 mises en chantier
203 - 311 mises en chantier
312 - 420 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 35
N
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2015
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 7
AUTOROUTES 7 ET 12
Légende
132 - 341 mises en chantier
342 - 550 mises en chantier
551 - 759 mises en chantier
0 1 2 4 6
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2015
Légende
170 - 347 mises en chantier
348 - 525 mises en chantier
526 - 703 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 7
AUTOROUTES 7 ET 12
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2015
Légende
448 - 786 mises en chantier
787 - 1124 mises en chantier
1125 - 1462 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 412
AUTOROUTES 35 ET 115
0 1 2 4 6 Km

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2015		
Toronto RMR[1]	novembre 2015	décembre 2015
Tendance[2]	45 843	44 881
DDA	59 011	24 852
	décembre 2014	décembre 2015
Données réelles		
décembre - maisons individuelles	690	1 007
décembre - logements collectifs	1 569	1 126
décembre - tous les logements	2 259	2 133
Janvier à décembre - maisons individuelles	8 830	10 223
Janvier à décembre - logements collectifs	20 099	32 064
Janvier à décembre - tous les logements	28 929	42 287

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2015		
Oshawa RMR[1]	novembre 2015	décembre 2015
Tendance[2]	2 682	2 710
DDA	1 747	2 231
	décembre 2014	décembre 2015
Données réelles		
décembre - maisons individuelles	136	103
décembre - logements collectifs	30	84
décembre - tous les logements	166	187
Janvier à décembre - maisons individuelles	1 141	1 418
Janvier à décembre - logements collectifs	530	1 169
Janvier à décembre - tous les logements	1 671	2 587

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2015	1 007	106	434	0	100	468	18	0	2 133
Décembre 2014	690	46	124	0	39	1 080	0	280	2 259
Variation en %	45,9	130,4	**	s.o.	156,4	-56,7	s.o.	-100,0	-5,6
Cumul 2015	10 182	1 094	4 307	41	1 126	22 695	63	2 779	42 287
Cumul 2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	15,7	-28,0	42,4	46,4	26,7	76,5	**	54,5	46,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2015	9 486	1 166	4 261	41	1 518	43 303	74	4 949	64 798
Décembre 2014	7 163	1 248	2 882	22	893	53 471	8	3 261	68 948
Variation en %	32,4	-6,6	47,8	86,4	70,0	-19,0	**	51,8	-6,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2015	679	30	200	4	39	2 730	0	0	3 682
Décembre 2014	729	124	283	3	85	777	0	4	2 005
Variation en %	-6,9	-75,8	-29,3	33,3	-54,1	**	s.o.	-100,0	83,6
Cumul 2015	7 856	1 172	2 562	15	561	32 822	6	1 390	46 384
Cumul 2014	9 531	1 952	3 418	26	714	13 258	18	296	29 213
Variation en %	-17,6	-40,0	-25,0	-42,3	-21,4	147,6	-66,7	**	58,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2015	280	18	62	0	25	1 966	s.o.	s.o.	2 351
Décembre 2014	216	27	75	0	28	917	s.o.	s.o.	1 263
Variation en %	29,6	-33,3	-17,3	s.o.	-10,7	114,4	s.o.	s.o.	86,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2015	675	32	202	5	42	2 662	s.o.	s.o.	3 618
Décembre 2014	742	118	300	3	99	750	s.o.	s.o.	2 012
Variation en %	-9,0	-72,9	-32,7	66,7	-57,6	**	s.o.	s.o.	79,8
Cumul 2015	7 791	1 181	2 560	15	564	31 773	s.o.	s.o.	43 884
Cumul 2014	9 487	1 937	3 437	27	703	13 324	s.o.	s.o.	28 915
Variation en %	-17,9	-39,0	-25,5	-44,4	-19,8	138,5	s.o.	s.o.	51,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2015	103	0	71	0	13	0	0	0	187
Décembre 2014	136	0	8	0	22	0	0	0	166
Variation en %	-24,3	s.o.	**	s.o.	-40,9	s.o.	s.o.	s.o.	12,7
Cumul 2015	1 417	20	290	1	122	132	0	605	2 587
Cumul 2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	24,3	-37,5	4,3	s.o.	10,9	s.o.	-100,0	**	54,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2015	990	20	289	1	166	132	3	777	2 378
Cumul 2014	650	2	144	0	96	0	4	252	1 148
Variation en %	52,3	**	100,7	s.o.	72,9	s.o.	-25,0	**	107,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2015	132	4	45	0	8	0	0	2	191
Décembre 2014	84	6	40	0	6	0	0	0	136
Variation en %	57,1	-33,3	12,5	s.o.	33,3	s.o.	s.o.	s.o.	40,4
Cumul 2015	1 076	8	145	0	52	0	1	80	1 362
Cumul 2014	976	48	214	0	55	0	6	212	1 511
Variation en %	10,2	-83,3	-32,2	s.o.	-5,5	s.o.	-83,3	-62,3	-9,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2015	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Décembre 2014	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Variation en %	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	0,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2015	127	4	45	0	8	0	s.o.	s.o.	184
Décembre 2014	84	6	34	0	6	0	s.o.	s.o.	130
Variation en %	51,2	-33,3	32,4	s.o.	33,3	s.o.	s.o.	s.o.	41,5
Cumul 2015	1 076	8	145	0	52	0	s.o.	s.o.	1 281
Cumul 2014	976	48	205	0	55	0	s.o.	s.o.	1 284
Variation en %	10,2	-83,3	-29,3	s.o.	-5,5	s.o.	s.o.	s.o.	-0,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2015	983	86	414	1	113	468	18	0	2 083
Décembre 2014	766	44	129	0	61	1 122	0	280	2 402
Variation en %	28,3	95,5	**	s.o.	85,2	-58,3	s.o.	-100,0	-13,3
Cumul 2015	10 812	1 026	4 422	23	1 250	23 112	63	3 384	44 092
Cumul 2014	9 293	1 542	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 077
Variation en %	16,3	-33,5	34,4	155,6	19,4	78,0	**	77,3	46,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2015	9 858	1 128	4 340	25	1 696	43 774	77	5 878	66 776
Décembre 2014	7 434	1 242	2 994	15	1 046	53 595	12	3 783	70 121
Variation en %	32,6	-9,2	45,0	66,7	62,1	-18,3	**	55,4	-4,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2015	748	22	245	0	47	2 730	0	2	3 794
Décembre 2014	730	126	312	0	91	777	0	4	2 040
Variation en %	2,5	-82,5	-21,5	s.o.	-48,4	**	s.o.	-50,0	86,0
Cumul 2015	8 384	1 140	2 703	6	642	32 912	7	1 585	47 379
Cumul 2014	9 899	1 940	3 466	2	810	13 700	24	545	30 386
Variation en %	-15,3	-41,2	-22,0	200,0	-20,7	140,2	-70,8	190,8	55,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2015	314	19	46	0	25	1 948	s.o.	s.o.	2 352
Décembre 2014	251	25	59	0	28	899	s.o.	s.o.	1 262
Variation en %	25,1	-24,0	-22,0	s.o.	-10,7	116,7	s.o.	s.o.	86,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2015	734	24	247	1	50	2 662	s.o.	s.o.	3 718
Décembre 2014	743	120	309	0	105	750	s.o.	s.o.	2 027
Variation en %	-1,2	-80,0	-20,1	s.o.	-52,4	**	s.o.	s.o.	83,4
Cumul 2015	8 294	1 146	2 701	6	645	31 863	s.o.	s.o.	44 655
Cumul 2014	9 821	1 925	3 476	2	801	13 766	s.o.	s.o.	29 791
Variation en %	-15,5	-40,5	-22,3	200,0	-19,5	131,5	s.o.	s.o.	49,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Décembre 2015	167	14	10	0	64	153	0	0	408
Décembre 2014	100	0	0	0	0	611	0	280	991
York (région)									
Décembre 2015	321	2	79	0	8	34	0	0	444
Décembre 2014	272	0	34	0	39	0	0	0	345
Peel (région)									
Décembre 2015	225	70	104	0	28	281	18	0	726
Décembre 2014	84	24	87	0	0	0	0	0	195
Halton (région)									
Décembre 2015	148	0	150	1	0	0	0	0	299
Décembre 2014	146	18	0	0	0	511	0	0	675
Durham (région)									
Décembre 2015	122	0	71	0	13	0	0	0	206
Décembre 2014	164	2	8	0	22	0	0	0	196
Toronto (RMR)									
Décembre 2015	1 007	106	434	0	100	468	18	0	2 133
Décembre 2014	690	46	124	0	39	1 080	0	280	2 259
Oshawa (RMR)									
Décembre 2015	103	0	71	0	13	0	0	0	187
Décembre 2014	136	0	8	0	22	0	0	0	166
Région du Grand Toronto									
Décembre 2015	983	86	414	1	113	468	18	0	2 083
Décembre 2014	766	44	129	0	61	1 122	0	280	2 402

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Décembre 2015	1 630	184	542	3	303	30 867	38	4 023	37 590
Décembre 2014	1 453	238	423	9	140	44 358	4	2 819	49 444
York (région)									
Décembre 2015	2 799	138	1 255	2	367	6 794	0	245	11 600
Décembre 2014	2 095	280	1 098	6	143	5 848	0	237	9 707
Peel (région)									
Décembre 2015	2 997	742	1 400	15	558	3 066	36	678	9 492
Décembre 2014	1 [illegible]35	624	783	0	326	1 861	4	205	5 608
Halton (région)									
Décembre 2015	1 051	24	716	4	246	2 746	0	155	4 942
Décembre 2014	890	58	397	0	245	1 528	0	270	3 388
Durham (région)									
Décembre 2015	1 381	40	427	1	222	301	3	777	3 152
Décembre 2014	1 191	42	293	0	192	0	4	252	1 974
Toronto (RMR)									
Décembre 2015	9 486	1 166	4 261	41	1 518	43 303	74	4 949	64 798
Décembre 2014	7 163	1 248	2 882	22	893	53 471	8	3 261	68 948
Oshawa (RMR)									
Décembre 2015	990	20	289	1	166	132	3	777	2 378
Décembre 2014	650	2	144	0	96	0	4	252	1 148
Région du Grand Toronto									
Décembre 2015	9 858	1 128	4 340	25	1 696	43 774	77	5 878	66 776
Décembre 2014	7 434	1 242	2 994	15	1 046	53 595	12	3 783	70 121

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Décembre 2015	118	4	8	0	16	1 923	0	0	2 069
Décembre 2014	93	28	0	0	0	347	0	2	470
York (région)									
Décembre 2015	290	12	172	0	11	743	0	0	1 228
Décembre 2014	226	42	133	0	0	204	0	1	606
Peel (région)									
Décembre 2015	18	0	20	0	6	0	0	0	44
Décembre 2014	138	38	35	0	35	0	0	0	246
Halton (région)									
Décembre 2015	133	0	0	0	0	64	0	0	197
Décembre 2014	97	4	96	0	0	226	0	1	424
Durham (région)									
Décembre 2015	189	6	45	0	14	0	0	2	256
Décembre 2014	176	14	48	0	56	0	0	0	294
Toronto (RMR)									
Décembre 2015	679	30	200	4	39	2 730	0	0	3 682
Décembre 2014	729	124	283	3	85	777	0	4	2 005
Oshawa (RMR)									
Décembre 2015	132	4	45	0	8	0	0	2	191
Décembre 2014	84	6	40	0	6	0	0	0	136
Région du Grand Toronto									
Décembre 2015	748	22	245	0	47	2 730	0	2	3 794
Décembre 2014	730	126	312	0	91	777	0	4	2 040

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Décembre 2015	195	8	20	0	19	1 647	s.o.	s.o.	1 889
Décembre 2014	145	21	47	0	19	712	s.o.	s.o.	944
York (région)									
Décembre 2015	44	0	0	0	6	281	s.o.	s.o.	341
Décembre 2014	46	4	8	0	9	185	s.o.	s.o.	252
Peel (région)									
Décembre 2015	14	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Décembre 2014	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Halton (région)									
Décembre 2015	32	1	0	0	0	20	s.o.	s.o.	53
Décembre 2014	19	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	21
Durham (région)									
Décembre 2015	29	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Décembre 2014	37	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	41
Toronto (RMR)									
Décembre 2015	280	18	62	0	25	1 966	s.o.	s.o.	2 351
Décembre 2014	216	27	75	0	28	917	s.o.	s.o.	1 263
Oshawa (RMR)									
Décembre 2015	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Décembre 2014	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Région du Grand Toronto									
Décembre 2015	314	19	46	0	25	1 948	s.o.	s.o.	2 352
Décembre 2014	251	25	59	0	28	899	s.o.	s.o.	1 262

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Décembre 2015	120	8	10	1	16	1 855	s.o.	s.o.	2 010
Décembre 2014	103	22	2	0	0	319	s.o.	s.o.	446
York (région)									
Décembre 2015	289	10	172	0	11	743	s.o.	s.o.	1 225
Décembre 2014	226	42	134	0	14	205	s.o.	s.o.	621
Peel (région)									
Décembre 2015	18	0	20	0	6	0	s.o.	s.o.	44
Décembre 2014	142	38	35	0	35	0	s.o.	s.o.	250
Halton (région)									
Décembre 2015	127	0	0	0	0	64	s.o.	s.o.	191
Décembre 2014	97	4	96	0	0	226	s.o.	s.o.	423
Durham (région)									
Décembre 2015	180	6	45	0	17	0	s.o.	s.o.	248
Décembre 2014	175	14	42	0	56	0	s.o.	s.o.	287
Toronto (RMR)									
Décembre 2015	675	32	202	5	42	2 662	s.o.	s.o.	3 618
Décembre 2014	742	118	300	3	99	750	s.o.	s.o.	2 012
Oshawa (RMR)									
Décembre 2015	127	4	45	0	8	0	s.o.	s.o.	184
Décembre 2014	84	6	34	0	6	0	s.o.	s.o.	130
Région du Grand Toronto									
Décembre 2015	734	24	247	1	50	2 662	s.o.	s.o.	3 718
Décembre 2014	743	120	309	0	105	750	s.o.	s.o.	2 027

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	10 182	1 094	4 307	41	1 126	22 695	63	2 779	42 287
Variation en %	15,7	-28,0	42,4	46,4	26,7	76,5	**	54,5	46,2
2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	-6,1	-18,2	-14,4	-34,9	54,1	-26,3	-60,0	157,4	-13,8
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	1 417	20	290	1	122	132	0	605	2 587
Variation en %	24,3	-37,5	4,3	s.o.	10,9	s.o.	-100,0	**	54,8
2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	29,1	-51,5	135,6	s.o.	**	s.o.	-97,0	-58,2	20,7
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	181	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	10 812	1 026	4 422	23	1 250	23 112	63	3 384	44 092
Variation en %	16,3	-33,5	34,4	155,6	19,4	78,0	**	77,3	46,6
2014	9 293	1 542	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 077
Variation en %	-4,0	-17,8	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 682	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 719
Variation en %	-14,4	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 311	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 663
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 137	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 292
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 103	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 365
Variation en %	27,4	-15,4	51,0	**	129,1	8,8	154,5	-39,5	15,7
2009	8 718	2 080	2 375	3	663	11 044	11	2 184	27 108
Variation en %	-31,3	-14,6	-21,8	-95,9	-70,3	-51,2	-45,0	28,9	-39,5
2008	12 684	2 436	3 038	73	2 231	22 634	20	1 694	44 810
Variation en %	-23,4	-15,7	-35,0	**	39,0	135,4	**	111,0	23,9
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Variation en %
Toronto (ville)	167	100	14	0	74	0	153	891	408	991	-58,8
Toronto	28	7	4	0	20	0	0	567	52	574	-90,9
East York	13	9	0	0	0	0	0	324	13	333	-96,1
Etobicoke	33	17	2	0	0	0	0	0	35	17	105,9
North York	49	50	0	0	54	0	0	0	103	50	106,0
Scarborough	43	12	8	0	0	0	105	0	156	12	**
York	1	5	0	0	0	0	48	0	49	5	**
York (région)	321	272	2	6	87	67	34	0	444	345	28,7
Aurora	59	36	0	0	4	0	0	0	63	36	75,0
East Gwillimbury	1	91	0	0	0	0	0	0	1	91	-98,9
Georgina Township	37	29	0	0	0	11	0	0	37	40	-7,5
King Township	60	14	0	0	0	8	0	0	60	22	172,7
Markham	9	8	0	0	0	4	0	0	9	12	-25,0
Newmarket	26	2	0	0	0	18	0	0	26	20	30,0
Richmond Hill	7	15	0	0	15	19	0	0	22	34	-35,3
Vaughan	122	67	2	6	68	7	34	0	226	80	182,5
Whitchurch-Stouffville	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10	-100,0
Peel (région)	225	84	70	24	150	87	281	0	726	195	**
Brampton	174	55	70	21	134	0	281	0	659	79	**
Caledon	40	18	0	0	16	11	0	0	56	29	93,1
Mississauga	11	11	0	0	0	76	0	0	11	87	-87,4
Halton (région)	149	146	0	18	150	0	0	511	299	675	-55,7
Burlington	4	9	0	0	0	0	0	42	4	51	-92,2
Halton Hills	9	23	0	0	0	0	0	0	9	23	-60,9
Milton	74	81	0	18	4	0	0	0	78	99	-21,2
Oakville	62	33	0	0	146	0	0	469	208	502	-58,6
Durham (région)	122	164	0	2	84	30	0	0	206	196	5,1
Ajax	13	22	0	0	0	0	0	0	13	22	-40,9
Brock	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Clarington	48	33	0	0	63	8	0	0	111	41	170,7
Oshawa	43	88	0	0	8	8	0	0	51	96	-46,9
Pickering	0	4	0	2	0	0	0	0	0	6	-100,0
Scugog	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Uxbridge	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Whitby	12	15	0	0	13	14	0	0	25	29	-13,8
Reste de la RMR	133	70	20	2	91	3	0	0	244	75	**
Bradford West Gwillimbury	53	12	12	2	44	3	0	0	109	17	**
Town of Mono	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
New Tecumseth	78	51	8	0	18	0	0	0	104	51	103,9
Orangeville	1	5	0	0	29	0	0	0	30	5	**
Toronto (RMR)	1 007	690	106	52	552	157	468	1 360	2 133	2 259	-5,6
Oshawa (RMR)	103	136	0	0	84	30	0	0	187	166	12,7
Région du Grand Toronto	984	766	86	50	545	184	468	1 402	2 083	2 402	-13,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	1 304	1 128	54	176	501	293	17 054	10 074	18 913	11 671	62,1
Toronto	171	181	16	52	119	106	11 857	6 606	12 163	6 945	75,1
East York	83	79	8	10	0	8	0	324	91	421	-78,4
Etobicoke	262	164	14	0	137	22	2 865	466	3 278	652	**
North York	602	542	0	74	105	115	1 336	2 580	2 043	3 311	-38,3
Scarborough	155	126	8	0	134	30	789	87	1 086	243	**
York	31	36	8	40	6	12	207	11	252	99	154,5
York (région)	3 386	2 669	178	460	1 767	1 420	4 444	2 848	9 775	7 397	32,1
Aurora	556	228	4	0	236	21	207	0	1 003	249	**
East Gwillimbury	134	151	0	0	0	6	0	0	134	157	-14,6
Georgina Township	304	217	2	0	24	43	0	0	330	260	26,9
King Township	441	219	4	2	60	34	0	6	505	261	93,5
Markham	395	580	64	362	447	505	1 158	1 031	2 064	2 478	-16,7
Newmarket	189	114	58	0	23	56	16	0	286	170	68,2
Richmond Hill	242	315	4	14	438	490	1 224	1 653	1 908	2 472	-22,8
Vaughan	1 055	694	40	82	244	213	1 785	132	3 124	1 121	178,7
Whitchurch-Stouffville	70	151	2	0	295	52	54	26	421	229	83,8
Peel (région)	3 051	2 231	736	748	1 577	1 016	2 736	612	8 100	4 607	75,8
Brampton	2 272	1 873	576	600	1 202	546	544	308	4 594	3 327	38,1
Caledon	588	230	90	54	126	150	0	0	804	434	85,3
Mississauga	191	128	70	94	249	320	2 192	304	2 702	846	**
Halton (région)	1 204	1 362	8	64	905	865	1 704	1 294	3 821	3 585	6,6
Burlington	79	95	4	0	43	96	333	120	459	311	47,6
Halton Hills	334	70	0	2	86	0	0	0	420	72	**
Milton	388	748	2	60	310	352	464	276	1 164	1 436	-18,9
Oakville	403	449	2	2	466	417	907	898	1 778	1 766	0,7
Durham (région)	1 890	1 913	50	100	637	694	906	110	3 483	2 817	23,6
Ajax	227	534	0	28	140	158	0	0	367	720	-49,0
Brock	19	22	6	2	0	0	0	0	25	24	4,2
Clarington	545	536	2	30	124	123	6	0	677	689	-1,7
Oshawa	703	450	18	2	146	147	595	110	1 462	709	106,2
Pickering	137	138	14	38	24	148	169	0	344	324	6,2
Scugog	20	28	0	0	0	0	0	0	20	28	-28,6
Uxbridge	69	50	10	0	61	0	0	0	140	50	180,0
Whitby	170	155	0	0	142	118	136	0	448	273	64,1
Reste de la RMR	924	813	110	16	201	57	51	0	1 286	886	45,1
Bradford West Gwillimbury	401	263	14	8	70	3	0	0	485	274	77,0
Town of Mono	109	133	0	0	0	0	0	0	109	133	-18,0
New Tecumseth	376	338	96	8	84	11	48	0	604	357	69,2
Orangeville	38	79	0	0	47	43	3	0	88	122	-27,9
Toronto (RMR)	10 223	8 830	1 106	1 530	5 133	3 861	25 825	14 708	42 287	28 929	46,2
Oshawa (RMR)	1 418	1 141	20	32	412	388	737	110	2 587	1 671	54,8
Région du Grand Toronto	10 835	9 303	1 026	1 548	5 387	4 288	26 844	14 938	44 092	30 077	46,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014
Toronto (ville)	74	0	0	0	153	611	0	280
Toronto	20	0	0	0	0	287	0	280
East York	0	0	0	0	0	324	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	0	0	0
North York	54	0	0	0	0	0	0	0
Scarborough	0	0	0	0	105	0	0	0
York	0	0	0	0	48	0	0	0
York (région)	87	67	0	0	34	0	0	0
Aurora	4	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	11	0	0	0	0	0	0
King Township	0	8	0	0	0	0	0	0
Markham	0	4	0	0	0	0	0	0
Newmarket	0	18	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	15	19	0	0	0	0	0	0
Vaughan	68	7	0	0	34	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	132	87	18	0	281	0	0	0
Brampton	116	0	18	0	281	0	0	0
Caledon	16	11	0	0	0	0	0	0
Mississauga	0	76	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	150	0	0	0	0	511	0	0
Burlington	0	0	0	0	0	42	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	4	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	146	0	0	0	0	469	0	0
Durham (région)	84	30	0	0	0	0	0	0
Ajax	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	63	8	0	0	0	0	0	0
Oshawa	8	8	0	0	0	0	0	0
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	13	14	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	91	3	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	44	3	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	18	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	29	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	534	157	18	0	468	1 080	0	280
Oshawa (RMR)	84	30	0	0	0	0	0	0
Région du Grand Toronto	527	184	18	0	468	1 122	0	280

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	470	289	31	4	14 745	8 721	2 309	1 353
Toronto	119	102	0	4	9 776	6 022	2 081	584
East York	0	8	0	0	0	324	0	0
Etobicoke	137	22	0	0	2 865	466	0	0
North York	74	115	31	0	1 108	1 844	228	736
Scarborough	134	30	0	0	789	65	0	22
York	6	12	0	0	207	0	0	11
York (région)	1 767	1 420	0	0	4 404	2 607	40	241
Aurora	236	21	0	0	207	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	24	43	0	0	0	0	0	0
King Township	60	34	0	0	0	6	0	0
Markham	447	505	0	0	1 158	1 023	0	8
Newmarket	23	56	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	438	490	0	0	1 224	1 420	0	233
Vaughan	244	213	0	0	1 761	132	24	0
Whitchurch-Stouffville	295	52	0	0	54	26	0	0
Peel (région)	1 545	1 016	32	0	2 306	407	430	205
Brampton	1 170	546	32	0	518	103	26	205
Caledon	126	150	0	0	0	0	0	0
Mississauga	249	320	0	0	1 788	304	404	0
Halton (région)	905	865	0	0	1 704	1 294	0	0
Burlington	43	96	0	0	333	120	0	0
Halton Hills	86	0	0	0	0	0	0	0
Milton	310	352	0	0	464	276	0	0
Oakville	466	417	0	0	907	898	0	0
Durham (région)	637	694	0	0	301	0	605	110
Ajax	140	158	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	124	123	0	0	6	0	0	0
Oshawa	146	147	0	0	0	0	595	110
Pickering	24	148	0	0	169	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	61	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	142	118	0	0	126	0	10	0
Reste de la RMR	201	57	0	0	51	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	70	3	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	84	11	0	0	48	0	0	0
Orangeville	47	43	0	0	3	0	0	0
Toronto (RMR)	5 070	3 857	63	4	23 046	12 909	2 779	1 799
Oshawa (RMR)	412	388	0	0	132	0	605	110
Région du Grand Toronto	5 324	4 284	63	4	23 460	13 029	3 384	1 909

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014
Toronto (ville)	191	100	217	611	0	280	408	991
Toronto	42	7	10	287	0	280	52	574
East York	13	9	0	324	0	0	13	333
Etobicoke	35	17	0	0	0	0	35	17
North York	49	50	54	0	0	0	103	50
Scarborough	51	12	105	0	0	0	156	12
York	1	5	48	0	0	0	49	5
York (région)	402	306	42	39	0	0	444	345
Aurora	63	36	0	0	0	0	63	36
East Gwillimbury	1	91	0	0	0	0	1	91
Georgina Township	37	40	0	0	0	0	37	40
King Township	60	14	0	8	0	0	60	22
Markham	9	12	0	0	0	0	9	12
Newmarket	26	2	0	18	0	0	26	20
Richmond Hill	14	34	8	0	0	0	22	34
Vaughan	192	67	34	13	0	0	226	80
Whitchurch-Stouffville	0	10	0	0	0	0	0	10
Peel (région)	399	195	309	0	18	0	726	195
Brampton	332	79	309	0	18	0	659	79
Caledon	56	29	0	0	0	0	56	29
Mississauga	11	87	0	0	0	0	11	87
Halton (région)	298	164	1	511	0	0	299	675
Burlington	3	9	1	42	0	0	4	51
Halton Hills	9	23	0	0	0	0	9	23
Milton	78	99	0	0	0	0	78	99
Oakville	208	33	0	469	0	0	208	502
Durham (région)	193	174	13	22	0	0	206	196
Ajax	13	22	0	0	0	0	13	22
Brock	2	0	0	0	0	0	2	0
Clarington	111	33	0	8	0	0	111	41
Oshawa	51	96	0	0	0	0	51	96
Pickering	0	6	0	0	0	0	0	6
Scugog	1	1	0	0	0	0	1	1
Uxbridge	3	1	0	0	0	0	3	1
Whitby	12	15	13	14	0	0	25	29
Reste de la RMR	244	75	0	0	0	0	244	75
Bradford West Gwillimbury	109	17	0	0	0	0	109	17
Town of Mono	1	2	0	0	0	0	1	2
New Tecumseth	104	51	0	0	0	0	104	51
Orangeville	30	5	0	0	0	0	30	5
Toronto (RMR)	1 547	860	568	1 119	18	280	2 133	2 259
Oshawa (RMR)	174	144	13	22	0	0	187	166
Région du Grand Toronto	1 483	939	582	1 183	18	280	2 083	2 402

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 799	1 547	14 774	8 767	2 340	1 357	18 913	11 671
Toronto	285	334	9 797	6 023	2 081	588	12 163	6 945
East York	91	97	0	324	0	0	91	421
Etobicoke	377	194	2 901	458	0	0	3 278	652
North York	681	689	1 103	1 886	259	736	2 043	3 311
Scarborough	297	145	789	76	0	22	1 086	243
York	68	88	184	0	0	11	252	99
York (région)	5 054	4 401	4 681	2 755	40	241	9 775	7 397
Aurora	796	249	207	0	0	0	1 003	249
East Gwillimbury	134	157	0	0	0	0	134	157
Georgina Township	330	260	0	0	0	0	330	260
King Township	490	237	15	24	0	0	505	261
Markham	906	1 447	1 158	1 023	0	8	2 064	2 478
Newmarket	245	141	25	29	16	0	286	170
Richmond Hill	587	825	1 321	1 414	0	233	1 908	2 472
Vaughan	1 304	882	1 796	239	24	0	3 124	1 121
Whitchurch-Stouffville	262	203	159	26	0	0	421	229
Peel (région)	4 896	3 616	2 742	786	462	205	8 100	4 607
Brampton	3 775	2 876	761	246	58	205	4 594	3 327
Caledon	804	434	0	0	0	0	804	434
Mississauga	317	306	1 981	540	404	0	2 702	846
Halton (région)	2 130	2 080	1 691	1 505	0	0	3 821	3 585
Burlington	97	136	362	175	0	0	459	311
Halton Hills	420	72	0	0	0	0	420	72
Milton	802	1 160	362	276	0	0	1 164	1 436
Oakville	811	712	967	1 054	0	0	1 778	1 766
Durham (région)	2 381	2 481	497	225	605	111	3 483	2 817
Ajax	294	611	73	109	0	0	367	720
Brock	25	24	0	0	0	0	25	24
Clarington	663	667	14	22	0	0	677	689
Oshawa	867	598	0	0	595	111	1 462	709
Pickering	175	318	169	6	0	0	344	324
Scugog	20	28	0	0	0	0	20	28
Uxbridge	140	50	0	0	0	0	140	50
Whitby	197	185	241	88	10	0	448	273
Reste de la RMR	1 192	860	94	26	0	0	1 286	886
Bradford West Gwillimbury	485	274	0	0	0	0	485	274
Town of Mono	109	120	0	13	0	0	109	133
New Tecumseth	515	344	89	13	0	0	604	357
Orangeville	83	122	5	0	0	0	88	122
Toronto (RMR)	15 583	13 347	23 862	13 779	2 842	1 803	42 287	28 929
Oshawa (RMR)	1 727	1 450	255	110	605	111	2 587	1 671
Région du Grand Toronto	16 260	14 125	24 385	14 038	3 447	1 914	44 092	30 077

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Variation en %
Toronto (ville)	118	93	4	28	24	0	1 923	349	2 069	470	**
Toronto	11	29	0	4	0	0	903	275	914	308	196,8
East York	9	7	0	0	8	0	0	0	17	7	142,9
Etobicoke	20	9	0	0	0	0	434	74	454	83	**
North York	55	31	2	22	16	0	359	0	432	53	**
Scarborough	13	14	0	0	0	0	227	0	240	14	**
York	10	3	2	2	0	0	0	0	12	5	140,0
York (région)	290	226	12	42	183	133	743	205	1 228	606	102,6
Aurora	53	15	0	0	4	0	0	0	57	15	**
East Gwillimbury	12	3	0	0	0	0	0	0	12	3	**
Georgina Township	12	27	0	0	0	0	0	0	12	27	-55,6
King Township	28	12	0	0	11	0	6	0	45	12	**
Markham	19	42	10	42	92	66	0	1	121	151	-19,9
Newmarket	11	2	0	0	0	7	0	0	11	9	22,2
Richmond Hill	9	42	0	0	51	47	174	0	234	89	162,9
Vaughan	137	79	0	0	25	13	563	204	725	296	144,9
Whitchurch-Stouffville	9	4	2	0	0	0	0	0	11	4	175,0
Peel (région)	18	138	0	38	26	70	0	0	44	246	-82,1
Brampton	0	101	0	32	0	19	0	0	0	152	-100,0
Caledon	0	37	0	0	0	16	0	0	0	53	-100,0
Mississauga	18	0	0	6	26	35	0	0	44	41	7,3
Halton (région)	133	97	0	4	0	96	64	227	197	424	-53,5
Burlington	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Halton Hills	81	3	0	0	0	0	0	0	81	3	**
Milton	6	62	0	4	0	72	64	1	70	139	-49,6
Oakville	39	28	0	0	0	24	0	226	39	278	-86,0
Durham (région)	189	176	6	14	59	104	2	0	256	294	-12,9
Ajax	26	68	0	4	6	44	0	0	32	116	-72,4
Brock	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Clarington	46	40	0	6	4	6	0	0	50	52	-3,8
Oshawa	77	42	4	0	41	35	2	0	124	77	61,0
Pickering	26	8	2	4	0	14	0	0	28	26	7,7
Scugog	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Uxbridge	1	15	0	0	0	0	0	0	1	15	-93,3
Whitby	9	2	0	0	8	5	0	0	17	7	142,9
Reste de la RMR	78	91	12	4	0	11	0	0	90	106	-15,1
Bradford West Gwillimbury	20	33	0	4	0	3	0	0	20	40	-50,0
Town of Mono	1	38	0	0	0	0	0	0	1	38	-97,4
New Tecumseth	56	15	12	0	0	8	0	0	68	23	195,7
Orangeville	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Toronto (RMR)	683	732	30	124	239	368	2 730	781	3 682	2 005	83,6
Oshawa (RMR)	132	84	4	6	53	46	2	0	191	136	40,4
Région du Grand Toronto	748	730	22	126	292	403	2 732	781	3 794	2 040	86,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	1 124	1 205	106	136	193	456	29 326	7 754	30 749	9 551	**
Toronto	179	166	44	30	98	40	18 815	5 624	19 136	5 860	**
East York	72	66	6	0	13	0	0	105	91	171	-46,8
Etobicoke	172	210	2	50	21	16	3 620	412	3 815	688	**
North York	541	602	6	44	16	224	5 676	1 516	6 239	2 386	161,5
Scarborough	127	132	12	2	26	173	757	97	922	404	128,2
York	33	29	36	10	19	3	458	0	546	42	**
York (région)	2 685	2 786	320	436	1 419	1 201	3 459	4 072	7 883	8 495	-7,2
Aurora	376	120	0	0	53	13	0	280	429	413	3,9
East Gwillimbury	86	40	2	16	0	6	0	0	88	62	41,9
Georgina Township	174	178	0	0	41	31	0	97	215	306	-29,7
King Township	240	251	0	8	44	76	6	0	290	335	-13,4
Markham	578	616	222	346	464	476	1 751	2 287	3 015	3 725	-19,1
Newmarket	49	273	0	18	59	51	0	0	108	342	-68,4
Richmond Hill	275	414	22	6	532	356	499	632	1 328	1 408	-5,7
Vaughan	753	765	72	42	122	185	1 177	776	2 124	1 768	20,1
Whitchurch-Stouffville	154	129	2	0	104	7	26	0	286	136	110,3
Peel (région)	1 844	3 054	618	1 218	696	1 121	1 049	900	4 207	6 293	-33,1
Brampton	1 472	2 446	544	934	266	826	103	95	2 385	4 301	-44,5
Caledon	211	396	40	68	145	97	0	0	396	561	-29,4
Mississauga	161	212	34	216	285	198	946	805	1 426	1 431	-0,3
Halton (région)	1 039	1 260	40	60	553	992	599	1 307	2 231	3 619	-38,4
Burlington	113	74	2	8	78	77	205	479	398	638	-37,6
Halton Hills	165	199	0	2	7	94	0	0	172	295	-41,7
Milton	382	482	38	48	191	569	64	395	675	1 494	-54,8
Oakville	379	505	0	2	277	252	330	433	986	1 192	-17,3
Durham (région)	1 699	1 596	58	100	472	518	80	214	2 309	2 428	-4,9
Ajax	420	447	8	24	162	112	0	0	590	583	1,2
Brock	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Clarington	421	439	0	34	32	104	0	2	453	579	-21,8
Oshawa	502	383	8	14	113	101	80	71	703	569	23,6
Pickering	130	84	36	28	105	133	0	0	271	245	10,6
Scugog	19	25	0	0	0	0	0	0	19	25	-24,0
Uxbridge	46	54	6	0	8	0	0	0	60	54	11,1
Whitby	154	154	0	0	52	68	0	141	206	363	-43,3
Reste de la RMR	696	741	50	74	45	196	0	0	791	1 011	-21,8
Bradford West Gwillimbury	237	321	0	30	7	116	0	0	244	467	-47,8
Town of Mono	72	70	0	0	0	0	0	0	72	70	2,9
New Tecumseth	330	293	50	44	8	48	0	0	388	385	0,8
Orangeville	57	57	0	0	30	32	0	0	87	89	-2,2
Toronto (RMR)	7 871	9 557	1 182	1 968	3 103	4 134	34 228	13 554	46 384	29 213	58,8
Oshawa (RMR)	1 077	976	8	48	197	273	80	214	1 362	1 511	-9,9
Région du Grand Toronto	8 391	9 901	1 142	1 950	3 333	4 288	34 513	14 247	47 379	30 386	55,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014
Toronto (ville)	24	0	0	0	1 923	347	0	2
Toronto	0	0	0	0	903	275	0	0
East York	8	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	434	72	0	2
North York	16	0	0	0	359	0	0	0
Scarborough	0	0	0	0	227	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	183	133	0	0	743	204	0	1
Aurora	4	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	11	0	0	0	6	0	0	0
Markham	92	66	0	0	0	0	0	1
Newmarket	0	7	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	51	47	0	0	174	0	0	0
Vaughan	25	13	0	0	563	204	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	26	70	0	0	0	0	0	0
Brampton	0	19	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	16	0	0	0	0	0	0
Mississauga	26	35	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	0	96	0	0	64	226	0	1
Burlington	0	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	0	72	0	0	64	0	0	1
Oakville	0	24	0	0	0	226	0	0
Durham (région)	59	104	0	0	0	0	2	0
Ajax	6	44	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	4	6	0	0	0	0	0	0
Oshawa	41	35	0	0	0	0	2	0
Pickering	0	14	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	8	5	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	11	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	3	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	8	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	239	368	0	0	2 730	777	0	4
Oshawa (RMR)	53	46	0	0	0	0	2	0
Région du Grand Toronto	292	403	0	0	2 730	777	2	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	189	456	4	0	27 968	7 563	1 358	191
Toronto	94	40	4	0	18 194	5 435	621	189
East York	13	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	21	16	0	0	3 620	410	0	2
North York	16	224	0	0	5 581	1 516	95	0
Scarborough	26	173	0	0	573	97	184	0
York	19	3	0	0	0	0	458	0
York (région)	1 419	1 201	0	0	3 427	3 968	32	104
Aurora	53	13	0	0	0	280	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	41	31	0	0	0	0	0	97
King Township	44	76	0	0	6	0	0	0
Markham	464	476	0	0	1 747	2 280	4	7
Newmarket	59	51	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	532	356	0	0	471	632	28	0
Vaughan	122	185	0	0	1 177	776	0	0
Whitchurch-Stouffville	104	7	0	0	26	0	0	0
Peel (région)	696	1 113	0	8	1 049	900	0	0
Brampton	266	818	0	8	103	95	0	0
Caledon	145	97	0	0	0	0	0	0
Mississauga	285	198	0	0	946	805	0	0
Halton (région)	553	992	0	0	484	1 269	115	38
Burlington	78	77	0	0	90	442	115	37
Halton Hills	7	94	0	0	0	0	0	0
Milton	191	569	0	0	64	394	0	1
Oakville	277	252	0	0	330	433	0	0
Durham (région)	472	512	0	6	0	2	80	212
Ajax	162	112	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	32	104	0	0	0	2	0	0
Oshawa	113	95	0	6	0	0	80	71
Pickering	105	133	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	8	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	52	68	0	0	0	0	0	141
Reste de la RMR	45	196	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	116	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	8	48	0	0	0	0	0	0
Orangeville	30	32	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 099	4 126	4	8	32 838	13 258	1 390	296
Oshawa (RMR)	197	267	0	6	0	2	80	212
Région du Grand Toronto	3 329	4 274	4	14	32 928	13 702	1 585	545

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014	Déc. 2015	Déc. 2014
Toronto (ville)	130	121	1 939	347	0	2	2 069	470
Toronto	11	33	903	275	0	0	914	308
East York	17	7	0	0	0	0	17	7
Etobicoke	20	9	434	72	0	2	454	83
North York	57	53	375	0	0	0	432	53
Scarborough	13	14	227	0	0	0	240	14
York	12	5	0	0	0	0	12	5
York (région)	474	401	754	204	0	1	1 228	606
Aurora	57	15	0	0	0	0	57	15
East Gwillimbury	12	3	0	0	0	0	12	3
Georgina Township	12	27	0	0	0	0	12	27
King Township	28	12	17	0	0	0	45	12
Markham	121	150	0	0	0	1	121	151
Newmarket	11	9	0	0	0	0	11	9
Richmond Hill	60	89	174	0	0	0	234	89
Vaughan	162	92	563	204	0	0	725	296
Whitchurch-Stouffville	11	4	0	0	0	0	11	4
Peel (région)	38	211	6	35	0	0	44	246
Brampton	0	152	0	0	0	0	0	152
Caledon	0	53	0	0	0	0	0	53
Mississauga	38	6	6	35	0	0	44	41
Halton (région)	133	197	64	226	0	1	197	424
Burlington	7	4	0	0	0	0	7	4
Halton Hills	81	3	0	0	0	0	81	3
Milton	6	138	64	0	0	1	70	139
Oakville	39	52	0	226	0	0	39	278
Durham (région)	240	238	14	56	2	0	256	294
Ajax	26	72	6	44	0	0	32	116
Brock	1	0	0	0	0	0	1	0
Clarington	50	46	0	6	0	0	50	52
Oshawa	122	77	0	0	2	0	124	77
Pickering	28	20	0	6	0	0	28	26
Scugog	3	1	0	0	0	0	3	1
Uxbridge	1	15	0	0	0	0	1	15
Whitby	9	7	8	0	0	0	17	7
Reste de la RMR	86	103	4	3	0	0	90	106
Bradford West Gwillimbury	20	40	0	0	0	0	20	40
Town of Mono	1	36	0	2	0	0	1	38
New Tecumseth	64	22	4	1	0	0	68	23
Orangeville	1	5	0	0	0	0	1	5
Toronto (RMR)	909	1 136	2 773	865	0	4	3 682	2 005
Oshawa (RMR)	181	130	8	6	2	0	191	136
Région du Grand Toronto	1 015	1 168	2 777	868	2	4	3 794	2 040

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 368	1 573	28 017	7 777	1 364	201	30 749	9 551
Toronto	317	232	18 194	5 435	625	193	19 136	5 860
East York	89	66	0	105	2	0	91	171
Etobicoke	177	270	3 638	410	0	8	3 815	688
North York	543	677	5 601	1 709	95	0	6 239	2 386
Scarborough	154	286	584	118	184	0	922	404
York	88	42	0	0	458	0	546	42
York (région)	4 310	4 358	3 541	4 033	32	104	7 883	8 495
Aurora	429	132	0	281	0	0	429	413
East Gwillimbury	88	62	0	0	0	0	88	62
Georgina Township	215	209	0	0	0	97	215	306
King Township	266	335	24	0	0	0	290	335
Markham	1 264	1 438	1 747	2 280	4	7	3 015	3 725
Newmarket	69	298	39	44	0	0	108	342
Richmond Hill	809	769	491	639	28	0	1 328	1 408
Vaughan	939	979	1 185	789	0	0	2 124	1 768
Whitchurch-Stouffville	231	136	55	0	0	0	286	136
Peel (région)	2 926	5 160	1 281	1 125	0	8	4 207	6 293
Brampton	2 250	4 036	135	257	0	8	2 385	4 301
Caledon	396	561	0	0	0	0	396	561
Mississauga	280	563	1 146	868	0	0	1 426	1 431
Halton (région)	1 573	2 115	543	1 466	115	38	2 231	3 619
Burlington	153	97	130	504	115	37	398	638
Halton Hills	172	295	0	0	0	0	172	295
Milton	611	1 032	64	461	0	1	675	1 494
Oakville	637	691	349	501	0	0	986	1 192
Durham (région)	2 050	2 099	178	111	81	218	2 309	2 428
Ajax	464	539	126	44	0	0	590	583
Brock	7	10	0	0	0	0	7	10
Clarington	453	559	0	20	0	0	453	579
Oshawa	622	492	0	0	81	77	703	569
Pickering	271	233	0	12	0	0	271	245
Scugog	19	25	0	0	0	0	19	25
Uxbridge	60	54	0	0	0	0	60	54
Whitby	154	187	52	35	0	141	206	363
Reste de la RMR	771	966	20	45	0	0	791	1 011
Bradford West Gwillimbury	244	467	0	0	0	0	244	467
Town of Mono	69	52	3	18	0	0	72	70
New Tecumseth	371	358	17	27	0	0	388	385
Orangeville	87	89	0	0	0	0	87	89
Toronto (RMR)	11 590	14 901	33 398	13 998	1 396	314	46 384	29 213
Oshawa (RMR)	1 229	1 238	52	55	81	218	1 362	1 511
Région du Grand Toronto	12 227	15 305	33 560	14 512	1 592	569	47 379	30 386

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,1	2	2,1	92	96,8	95	2 200 000	2 041 324
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,2	6	7,3	75	91,5	82	1 800 000	1 703 488
Cumul 2015	2	0,2	2	0,2	11	1,3	32	3,8	794	94,4	841	2 000 000	2 032 261
Cumul 2014	2	0,2	2	0,2	8	0,8	67	6,8	912	92,0	991	1 790 000	1 739 480
Toronto													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	100,0	20	-	1 199 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	1,1	86	98,9	87	-	-
Cumul 2014	1	0,8	0	0,0	0	0,0	1	0,8	128	98,5	130	-	1 949 462
East York													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	16,7	3	50,0	2	33,3	6	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	100,0	15	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	3	9,4	7	21,9	22	68,8	32	-	-
Etobicoke													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	100,0	23	-	-
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	169	100,0	169	-	1 287 500
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	5,7	181	94,3	192	790 000	892 413
North York													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	49	100,0	49	-	2 502 222
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	100,0	28	-	-
Cumul 2015	1	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	416	99,8	417	-	2 375 978
Cumul 2014	1	0,2	1	0,2	2	0,4	6	1,2	476	97,9	486	1 807 500	1 947 598
Scarborough													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	7,7	1	7,7	11	84,6	13	-	-
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	21,4	11	78,6	14	-	-
Cumul 2015	1	0,8	2	1,6	10	8,0	22	17,6	90	72,0	125	-	749 667
Cumul 2014	0	0,0	1	0,8	3	2,4	38	30,4	83	66,4	125	-	731 790
York													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	14,3	6	85,7	7	-	-
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	3,6	9	32,1	18	64,3	28	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	15,4	22	84,6	26	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Décembre 2015	10	3,5	13	4,5	30	10,4	54	18,8	181	62,8	288	895 000	1 001 368
Décembre 2014	25	11,1	1	0,4	21	9,3	24	10,6	155	68,6	226	915 000	987 138
Cumul 2015	123	4,6	100	3,7	291	10,9	578	21,6	1 586	59,2	2 678	890 000	988 638
Cumul 2014	211	7,6	109	3,9	436	15,8	560	20,2	1 452	52,5	2 768	825 000	893 610
Aurora													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,9	24	45,3	28	52,8	53	840 000	927 295
Décembre 2014	1	6,7	0	0,0	4	26,7	7	46,7	3	20,0	15	680 000	959 156
Cumul 2015	0	0,0	1	0,3	7	1,9	176	47,1	190	50,8	374	815 000	957 216
Cumul 2014	1	0,8	4	3,3	38	31,1	36	29,5	43	35,2	122	680 000	819 662
East Gwillimbury													
Décembre 2015	0	0,0	10	83,3	2	16,7	0	0,0	0	0,0	12	480 000	505 073
Décembre 2014	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2015	14	16,7	35	40,7	24	27,9	12	14,0	1	1,2	86	550 000	561 876
Cumul 2014	19	47,5	14	35,0	0	0,0	4	10,0	3	7,5	40	-	523 354
Georgina Township													
Décembre 2015	6	50,0	1	8,3	4	33,3	1	8,3	0	0,0	12	450 000	470 073
Décembre 2014	22	78,6	1	3,6	2	7,1	2	7,1	1	3,6	28	372 500	422 240
Cumul 2015	100	57,5	34	19,5	21	12,1	10	5,7	9	5,2	174	425 000	489 756
Cumul 2014	143	80,8	5	2,8	5	2,8	8	4,5	16	9,0	177	355 000	440 470
King Township													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	3,6	27	96,4	28	1 015 000	1 458 173
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	1 302 500	1 272 578
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	1,7	237	98,3	241	1 132 500	1 233 071
Cumul 2014	0	0,0	1	0,4	1	0,4	23	9,4	220	89,8	245	905 000	1 118 224
Markham													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	4	23,5	2	11,8	11	64,7	17	1 260 000	1 096 344
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	6	14,6	6	14,6	29	70,7	41	915 000	961 244
Cumul 2015	1	0,2	2	0,4	83	14,6	181	31,8	303	53,2	570	852 500	921 919
Cumul 2014	1	0,2	2	0,3	152	24,9	173	28,3	283	46,3	611	780 000	864 098
Newmarket													
Décembre 2015	2	18,2	1	9,1	2	18,2	1	9,1	5	45,5	11	800 000	714 869
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2015	3	6,1	1	2,0	8	16,3	25	51,0	12	24,5	49	655 000	708 386
Cumul 2014	38	13,7	60	21,7	43	15,5	111	40,1	25	9,0	277	640 000	622 365
Richmond Hill													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	11,1	2	22,2	6	66,7	9	-	1 291 833
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	7	16,7	3	7,1	32	76,2	42	935 000	1 279 587
Cumul 2015	1	0,4	0	0,0	20	7,4	56	20,6	195	71,7	272	960 000	1 239 831
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	9	2,2	63	15,1	346	82,8	418	985 000	1 178 952
Vaughan													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	15	10,9	22	16,1	100	73,0	137	990 000	1 032 437
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	2,5	4	5,1	73	92,4	79	950 000	997 924
Cumul 2015	1	0,1	4	0,5	68	9,0	72	9,5	610	80,8	755	1 010 000	1 101 271
Cumul 2014	4	0,5	20	2,7	167	22,4	107	14,3	449	60,1	747	880 000	918 880
Whitchurch-Stouffville													
Décembre 2015	2	22,2	1	11,1	1	11,1	1	11,1	4	44,4	9	-	793 888
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	4	-	1 171 725
Cumul 2015	3	1,9	23	14,6	60	38,2	42	26,8	29	18,5	157	635 000	775 398
Cumul 2014	5	3,8	3	2,3	21	16,0	35	26,7	67	51,1	131	750 000	868 753

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	100,0	18	875 000	1 135 533
Décembre 2014	18	12,7	54	38,0	43	30,3	20	14,1	7	4,9	142	545 000	564 029
Cumul 2015	172	9,4	386	21,0	500	27,3	468	25,5	308	16,8	1 834	620 000	686 461
Cumul 2014	354	11,6	807	26,4	922	30,2	621	20,3	350	11,5	3 054	590 000	630 232
Brampton													
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2014	15	14,3	40	38,1	25	23,8	18	17,1	7	6,7	105	540 000	571 852
Cumul 2015	172	11,8	368	25,2	445	30,5	341	23,4	134	9,2	1 460	590 000	615 926
Cumul 2014	336	13,7	717	29,3	770	31,5	474	19,4	151	6,2	2 448	575 000	591 968
Caledon													
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2014	3	8,1	14	37,8	18	48,6	2	5,4	0	0,0	37	550 000	541 827
Cumul 2015	0	0,0	18	8,5	55	25,8	125	58,7	15	7,0	213	680 000	676 480
Cumul 2014	18	4,6	90	22,8	152	38,6	94	23,9	40	10,2	394	605 000	630 236
Mississauga													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	100,0	18	875 000	1 135 533
Décembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	1,2	159	98,8	161	1 250 000	1 339 300
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	25,0	159	75,0	212	950 000	1 074 165
Halton (région)													
Décembre 2015	0	0,0	6	4,7	2	1,6	51	40,2	68	53,5	127	830 000	1 072 479
Décembre 2014	1	1,0	39	40,2	26	26,8	6	6,2	25	25,8	97	575 000	666 586
Cumul 2015	4	0,4	265	25,9	124	12,1	148	14,4	484	47,2	1 025	760 000	1 007 309
Cumul 2014	3	0,2	328	25,9	262	20,7	319	25,2	353	27,9	1 265	660 000	849 968
Burlington													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	-	2 325 000
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	3	60,0	5	-	1 157 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	18	16,2	26	23,4	67	60,4	111	640 000	1 333 746
Cumul 2014	2	2,7	0	0,0	26	34,7	16	21,3	31	41,3	75	717 500	1 440 855
Halton Hills													
Décembre 2015	0	0,0	1	1,2	2	2,5	49	60,5	29	35,8	81	780 000	784 766
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	2	1,2	10	6,1	82	49,7	71	43,0	165	790 000	825 682
Cumul 2014	0	0,0	21	10,6	64	32,2	79	39,7	35	17,6	199	650 000	722 057
Milton													
Décembre 2015	0	0,0	5	83,3	0	0,0	0	0,0	1	16,7	6	-	-
Décembre 2014	1	1,6	39	62,9	22	35,5	0	0,0	0	0,0	62	547 500	539 957
Cumul 2015	0	0,0	263	68,8	95	24,9	5	1,3	19	5,0	382	520 000	576 325
Cumul 2014	1	0,2	305	63,3	150	31,1	14	2,9	12	2,5	482	535 000	554 139
Oakville													
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	2,9	33	97,1	34	1 262 500	1 536 879
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	7,4	4	14,8	21	77,8	27	885 000	866 548
Cumul 2015	4	1,1	0	0,0	1	0,3	35	9,5	327	89,1	367	1 130 000	1 470 359
Cumul 2014	0	0,0	2	0,4	22	4,3	210	41,3	275	54,0	509	815 000	1 115 660

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Décembre 2015	72	40,2	48	26,8	39	21,8	12	6,7	8	4,5	179	470 000	515 406
Décembre 2014	63	36,0	40	22,9	24	13,7	41	23,4	7	4,0	175	520 000	567 216
Cumul 2015	568	34,0	469	28,1	355	21,2	208	12,4	72	4,3	1 672	505 000	525 307
Cumul 2014	659	42,1	367	23,5	250	16,0	222	14,2	66	4,2	1 564	475 000	511 664
Ajax													
Décembre 2015	17	65,4	8	30,8	0	0,0	1	3,8	0	0,0	26	425 000	419 192
Décembre 2014	7	10,3	17	25,0	14	20,6	30	44,1	0	0,0	68	630 000	597 363
Cumul 2015	106	24,8	93	21,7	90	21,0	131	30,6	8	1,9	428	580 000	566 083
Cumul 2014	42	9,3	133	29,4	131	28,9	143	31,6	4	0,9	453	595 000	592 449
Brock													
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Clarington													
Décembre 2015	13	28,9	16	35,6	11	24,4	4	8,9	1	2,2	45	-	512 373
Décembre 2014	30	75,0	6	15,0	3	7,5	0	0,0	1	2,5	40	-	-
Cumul 2015	247	59,5	95	22,9	48	11,6	20	4,8	5	1,2	415	405 000	449 441
Cumul 2014	325	75,2	63	14,6	22	5,1	12	2,8	10	2,3	432	380 000	412 313
Oshawa													
Décembre 2015	27	37,5	19	26,4	21	29,2	5	6,9	0	0,0	72	497 500	501 703
Décembre 2014	20	48,8	15	36,6	5	12,2	1	2,4	0	0,0	41	455 000	462 031
Cumul 2015	166	33,4	187	37,6	128	25,8	15	3,0	1	0,2	497	500 000	496 847
Cumul 2014	233	60,5	105	27,3	31	8,1	14	3,6	2	0,5	385	425 000	442 698
Pickering													
Décembre 2015	13	50,0	4	15,4	6	23,1	2	7,7	1	3,8	26	465 000	517 458
Décembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	37,5	5	62,5	8	-	815 088
Cumul 2015	18	13,8	28	21,5	43	33,1	14	10,8	27	20,8	130	555 000	624 742
Cumul 2014	0	0,0	11	13,1	25	29,8	26	31,0	22	26,2	84	615 000	708 705
Scugog													
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Uxbridge													
Décembre 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Décembre 2014	5	33,3	1	6,7	2	13,3	6	40,0	1	6,7	15	605 000	585 853
Cumul 2015	19	41,3	7	15,2	9	19,6	7	15,2	4	8,7	46	650 000	603 441
Cumul 2014	11	20,4	13	24,1	11	20,4	12	22,2	7	13,0	54	520 000	584 281
Whitby													
Décembre 2015	1	11,1	1	11,1	1	11,1	0	0,0	6	66,7	9	-	912 220
Décembre 2014	1	33,3	1	33,3	0	0,0	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	12	7,7	59	37,8	37	23,7	21	13,5	27	17,3	156	540 000	623 018
Cumul 2014	48	30,8	42	26,9	30	19,2	15	9,6	21	13,5	156	525 000	579 977

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Décembre 2015	14	17,9	41	52,6	21	26,9	2	2,6	0	0,0	78	515 000	505 227
Décembre 2014	35	38,5	9	9,9	27	29,7	10	11,0	10	11,0	91	600 000	570 829
Cumul 2015	259	37,3	250	36,0	131	18,9	45	6,5	9	1,3	694	485 000	497 597
Cumul 2014	520	70,0	106	14,3	39	5,2	30	4,0	48	6,5	743	395 000	462 963
Bradford West Gwillimbury													
Décembre 2015	2	10,0	7	35,0	9	45,0	2	10,0	0	0,0	20	555 000	544 790
Décembre 2014	18	54,5	5	15,2	0	0,0	0	0,0	10	30,3	33	440 000	601 929
Cumul 2015	49	20,7	108	45,6	62	26,2	12	5,1	6	2,5	237	492 500	530 392
Cumul 2014	212	66,0	53	16,5	4	1,2	6	1,9	46	14,3	321	420 000	512 834
Town of Mono													
Décembre 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Décembre 2014	2	5,3	0	0,0	26	68,4	10	26,3	0	0,0	38	645 000	642 222
Cumul 2015	6	8,6	3	4,3	36	51,4	24	34,3	1	1,4	70	650 000	651 822
Cumul 2014	13	18,1	9	12,5	30	41,7	18	25,0	2	2,8	72	645 000	631 733
New Tecumseth													
Décembre 2015	11	19,6	33	58,9	12	21,4	0	0,0	0	0,0	56	510 000	491 097
Décembre 2014	13	86,7	2	13,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	335 000	357 257
Cumul 2015	172	52,1	118	35,8	32	9,7	6	1,8	2	0,6	330	445 000	453 616
Cumul 2014	255	87,0	29	9,9	4	1,4	5	1,7	0	0,0	293	365 000	382 584
Orangeville													
Décembre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Décembre 2014	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	463 700
Cumul 2015	32	56,1	21	36,8	1	1,8	3	5,3	0	0,0	57	510 000	439 712
Cumul 2014	40	70,2	15	26,3	1	1,8	1	1,8	0	0,0	57	415 000	433 757
Toronto (RMR)													
Décembre 2015	55	8,4	72	11,0	60	9,2	111	17,0	355	54,4	653	850 000	1 050 354
Décembre 2014	91	12,6	121	16,7	132	18,2	105	14,5	275	38,0	724	665 000	840 467
Cumul 2015	703	9,3	1 131	15,0	1 181	15,6	1 397	18,5	3 153	41,7	7 565	725 000	951 413
Cumul 2014	1 141	12,2	1 509	16,2	1 808	19,4	1 762	18,9	3 117	33,4	9 337	665 000	835 485
Oshawa (RMR)													
Décembre 2015	41	32,5	36	28,6	33	26,2	9	7,1	7	5,6	126	515 000	534 836
Décembre 2014	51	60,7	22	26,2	8	9,5	2	2,4	1	1,2	84	422 500	442 003
Cumul 2015	425	39,8	341	31,9	213	19,9	56	5,2	33	3,1	1 068	485 000	498 461
Cumul 2014	606	62,3	210	21,6	83	8,5	41	4,2	33	3,4	973	410 000	451 168
Région du Grand Toronto													
Décembre 2015	82	11,6	67	9,5	72	10,2	119	16,8	367	51,9	707	850 000	1 034 674
Décembre 2014	107	14,8	134	18,6	115	15,9	97	13,4	269	37,3	722	665 000	857 626
Cumul 2015	869	10,8	1 222	15,2	1 281	15,9	1 434	17,8	3 244	40,3	8 050	710 000	937 459
Cumul 2014	1 229	12,7	1 613	16,7	1 878	19,5	1 789	18,6	3 133	32,5	9 642	660 000	831 376

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Décembre 2015						
Sous-marché	Déc. 2015	Déc. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	2 041 324	1 703 488	19,8	2 032 261	1 739 480	16,8
Toronto	-	1 199 000	s.o.	-	1 949 462	s.o.
East York	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Etobicoke	-	-	s.o.	1 287 500	892 413	44,3
North York	2 502 222	-	s.o.	2 375 978	1 947 598	22,0
Scarborough	-	-	s.o.	749 667	731 790	2,4
York	-	-	s.o.	-	-	s.o.
York (région)	1 001 368	987 138	1,4	988 638	893 610	10,6
Aurora	927 295	959 156	-3,3	957 216	819 662	16,8
East Gwillimbury	505 073	-	s.o.	561 876	523 354	7,4
Georgina Township	470 073	422 240	11,3	489 756	440 470	11,2
King Township	1 458 173	1 272 578	14,6	1 233 071	1 118 224	10,3
Markham	1 096 344	961 244	14,1	921 919	864 098	6,7
Newmarket	714 869	-	s.o.	708 386	622 365	13,8
Richmond Hill	1 291 833	1 279 587	1,0	1 239 831	1 178 952	5,2
Vaughan	1 032 437	997 924	3,5	1 101 271	918 880	19,8
Whitchurch-Stouffville	793 888	1 171 725	-32,2	775 398	868 753	-10,7
Peel (région)	1 135 533	564 029	101,3	686 461	630 232	8,9
Brampton	-	571 852	s.o.	615 926	591 968	4,0
Caledon	-	541 827	s.o.	676 480	630 236	7,3
Mississauga	1 135 533	-	s.o.	1 339 300	1 074 165	24,7
Halton (région)	1 072 479	666 586	60,9	1 007 309	849 968	18,5
Burlington	2 325 000	1 157 000	101,0	1 333 746	1 440 855	-7,4
Halton Hills	784 766	-	s.o.	825 682	7[illegible]2 057	14,4
Milton	-	539 957	s.o.	576 325	554 139	4,0
Oakville	1 536 879	866 548	77,4	1 470 359	1 115 660	31,8
Durham (région)	515 406	567 216	-9,1	525 307	511 664	2,7
Ajax	419 192	597 363	-29,8	566 083	592 449	-4,5
Brock	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Clarington	512 373	-	s.o.	449 441	412 313	9,0
Oshawa	501 703	462 031	8,6	496 847	442 698	12,2
Pickering	517 458	815 088	-36,5	624 742	708 705	-11,8
Scugog	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Uxbridge	-	585 853	s.o.	603 441	584 281	3,3
Whitby	912 220	-	s.o.	623 018	579 977	7,4
Reste de la RMR	505 227	570 829	-11,5	497 597	462 963	7,5
Bradford West Gwillimbury	544 790	601 929	-9,5	530 392	512 834	3,4
Town of Mono	-	642 222	s.o.	651 822	631 733	3,2
New Tecumseth	491 097	357 257	37,5	453 616	382 584	18,6
Orangeville	-	463 700	s.o.	439 712	433 757	1,4
Toronto (RMR)	1 050 354	840 467	25,0	951 413	835 485	13,9
Oshawa (RMR)	534 836	442 003	21,0	498 461	451 168	10,5
Région du Grand Toronto	1 034 674	857 626	20,6	937 459	831 376	12,8

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Décembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	4 135	-5,5	7 164	8 822	11 785	60,8	526 528	9,1	549 486
	Février	5 731	-0,5	7 200	10 897	13 002	55,4	553 193	8,3	549 240
	Mars	8 081	4,1	7 249	14 829	12 611	57,5	557 684	7,3	548 169
	Avril	9 706	-1,1	7 521	17 351	13 406	56,1	577 898	9,8	553 828
	Mai	11 079	8,8	7 976	18 931	13 225	60,3	585 204	7,9	556 122
	Juin	10 180	12,3	7 938	16 735	13 476	58,9	568 953	7,1	554 851
	Juillet	9 198	7,7	7 974	15 187	13 870	57,5	550 700	7,3	561 823
	Août	7 600	0,4	8 143	11 733	13 089	62,2	546 303	8,6	568 359
	Septembre	8 051	8,6	8 221	15 692	13 121	62,7	573 676	7,5	573 833
	Octobre	8 552	6,9	8 167	13 476	13 440	60,8	587 505	9,0	584 143
	Novembre	6 519	2,0	7 936	8 789	12 836	61,8	577 936	7,2	579 835
	Décembre	4 446	9,0	7 788	4 448	13 029	59,8	556 602	7,0	582 493
2015	Janvier	4 355	5,3	7 811	9 596	13 191	59,2	552 575	4,9	576 658
	Février	6 338	10,6	8 104	10 503	12 608	64,3	596 163	7,8	592 287
	Mars	8 940	10,6	8 211	15 531	13 388	61,3	613 933	10,1	603 609
	Avril	11 303	16,5	8 454	18 117	13 298	63,6	635 932	10,0	609 680
	Mai	11 706	5,7	8 829	18 697	13 412	65,8	649 599	11,0	616 967
	Juin	11 992	17,8	8 785	17 746	13 471	65,2	639 184	12,3	623 338
	Juillet	9 880	7,4	8 646	14 699	13 384	64,6	609 236	10,6	622 100
	Août	7 998	5,2	8 571	12 628	13 687	62,6	602 607	10,3	627 065
	Septembre	8 200	1,9	8 337	16 077	13 524	61,6	627 395	9,4	627 057
	Octobre	8 804	2,9	8 573	13 339	13 664	62,7	630 876	7,4	627 608
	Novembre	7 385	13,3	8 856	9 609	13 708	64,6	632 685	9,5	635 128
	Décembre	4 945	11,2	8 670	4 783	13 991	62,0	609 110	9,4	637 797
	T4 2014	19 517	5,7		26 713			577 269	7,9	
	T4 2015	21 134	8,3		27 731			626 415	8,5	
	Cumul 2014	93 278	4,9		156 890			566 491	8,1	
	Cumul 2015	101 846	9,2		161 325			622 046	9,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Décembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	459	-5,9	769	791	1 020	75,4	392 353	18,4	400 186
	Février	593	-17,2	709	1 002	1 169	60,7	370 120	6,2	371 925
	Mars	900	0,1	788	1 488	1 237	63,7	376 923	8,7	374 902
	Avril	1 090	-4,8	846	1 631	1 259	67,2	386 589	9,4	378 193
	Mai	1 268	13,0	941	1 738	1 243	75,7	387 382	9,1	379 099
	Juin	1 109	7,9	884	1 554	1 292	68,4	393 461	9,7	383 540
	Juillet	1 063	12,1	912	1 479	1 355	67,3	393 111	9,5	387 296
	Août	868	-3,1	887	1 142	1 219	72,8	386 036	8,1	387 002
	Septembre	930	15,7	959	1 382	1 242	77,2	397 776	13,1	400 169
	Octobre	929	6,8	916	1 194	1 228	74,6	390 725	8,5	395 776
	Novembre	690	1,6	880	840	1 217	72,3	398 712	8,3	401 505
	Décembre	444	4,7	850	412	1 172	72,5	384 405	7,7	397 999
2015	Janvier	487	6,1	848	818	1 110	76,4	409 814	4,5	418 096
	Février	699	17,9	848	1 028	1 200	70,7	420 532	13,6	422 185
	Mars	1 043	15,9	929	1 427	1 195	77,7	428 876	13,8	426 289
	Avril	1 250	14,7	928	1 692	1 229	75,5	437 473	13,2	428 595
	Mai	1 259	-0,7	979	1 734	1 274	76,8	445 611	15,0	435 857
	Juin	1 416	27,7	1 088	1 693	1 338	81,3	451 400	14,7	439 942
	Juillet	1 120	5,4	961	1 412	1 269	75,7	448 585	14,1	442 197
	Août	940	8,3	962	1 262	1 307	73,6	443 912	15,0	445 031
	Septembre	925	-0,5	949	1 417	1 253	75,7	435 075	9,4	438 166
	Octobre	941	1,3	941	1 211	1 283	73,3	440 623	12,8	447 004
	Novembre	757	9,7	948	914	1 285	73,8	448 454	12,5	451 639
	Décembre	531	19,6	987	470	1 336	73,9	444 415	15,6	459 769
	T4 2014	2 063	4,6		2 446			392 036	8,1	
	T4 2015	2 229	8,0		2 595			444 186	13,3	
	Cumul 2014	10 343	3,2		14 653			388 610	9,6	
	Cumul 2015	11 368	9,9		15 078			439 842	13,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Décembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 101	8,3	67,9	918
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 107	8,3	67,9	917
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 112	7,9	67,7	914
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 125	7,8	67,8	908
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 117	7,7	67,5	907
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 099	7,9	67,1	909
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 077	8,2	66,8	912
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 065	8,3	66,5	916
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 063	8,3	66,3	925
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 070	8,1	66,3	936
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	3 074	8,0	66,2	947
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	3 073	8,0	66,1	947
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 071	7,8	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 079	7,6	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 098	7,3	65,9	942
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	3 115	7,3	66,1	944
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	3 141	7,1	66,5	946
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	3 168	6,9	66,8	954
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	3 199	6,6	67,1	968
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	3 214	6,7	67,4	982
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	3 216	6,9	67,5	989
	Octobre	561	2,89	4,64	127,9	129,0	3 212	7,1	67,5	989
	Novembre	561	3,14	4,64	128,2	129,1	3 207	7,0	67,2	991
	Décembre	561	3,14	4,64		128,7	3 217	7,0	67,3	990

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Décembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	193	7,8	66,7	953
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	193	7,9	66,8	957
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	194	7,7	67,0	956
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	197	7,4	67,7	954
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	199	7,4	68,1	953
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	200	6,7	68,1	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	202	7,0	68,7	954
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	202	7,2	68,9	949
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	203	7,6	69,4	946
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	204	7,4	69,4	940
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	206	6,9	69,7	943
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	207	6,9	69,8	945
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	207	6,8	69,8	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	206	7,0	69,3	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	203	7,5	68,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	200	7,9	67,9	1 027
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	198	7,9	67,1	1 025
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	195	7,5	65,7	1 005
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	190	7,4	63,8	989
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	187	7,7	62,9	973
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	186	8,2	62,8	984
	Octobre	561	2,89	4,64	127,9	129,0	191	8,0	64,3	989
	Novembre	561	3,14	4,64	128,2	129,1	196	7,8	65,7	1 001
	Décembre	561	3,14	4,64		128,7	203	7,0	67,3	1 001

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

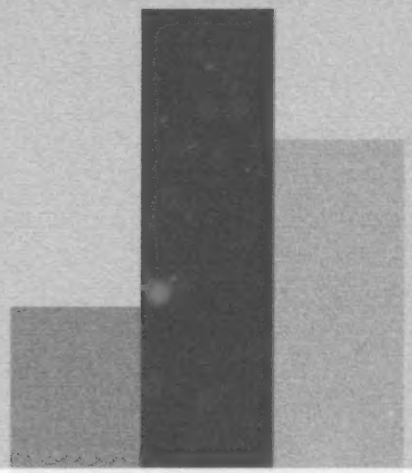
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64165_2016_M01